



# COMUNE DI DIAMANTE

*(Provincia di Cosenza)*

ORIGINALE

## Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale

Numero Registro

350

Data

12/12/2025

LAVORI DI ADEGUAMENTO DEL TERZO PIANO DELLA SCUOLA PRIMARIA DI VIA QUASIMODO ALLE NORME ANTINCENDIO, NECESSARI PER IL RILASCIO DELL' AGIBILITÀ DEI LOCALI – CUP E58H25001550001 - ATTO D' INDIRIZZO PER LA PARTECIPAZIONE AL BANDO e Approvazione progetto di fattibilità tecnica ed economica

L'anno Duemilaventicinque (2025) il giorno 12 del mese di DICEMBRE alle ore 14,30 nella sede Comunale, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Sig.ri:

Cognome e Nome	Carica	Presente	Assente
ORDINE ACHILLE	SINDACO	X	
SOLLAZZO SIMONE	ASSESSORE	X	
PRESTA MARTINA	ASSESSORE	X	
BARTALOTTA FRANCESCO	ASSESSORE	X	
BELCASTRO MICHAELA	ASSESSORE	X	
<b>Totali</b>		5	0

Assiste alla seduta, con funzioni di verbalizzante, il Segretario Comunale, Dott.ssa. Rosa SANTORO;

Assume la presidenza  il Sindaco – Avv. Achille Ordine  il Vice Sindaco, Dott. Simone Sollazzo

Il Presidente, riconosciuto il numero legale, dichiara aperta la seduta.

Esaminata la proposta di seguito riportata;

## IL PROPONENTE

### **PREMESSO CHE**

- Il Ministero dell'istruzione e del merito, con decreto 21 novembre 2025, n. 229, ha avviato una procedura pubblica finalizzata all'erogazione di contributi agli enti locali per l'adeguamento alle norme di prevenzione e protezione antincendio e per la realizzazione di interventi urgenti di messa in sicurezza degli edifici scolastici del primo e del secondo ciclo di istruzione, anche nell'ambito degli investimenti della Missione 4 del PNRR – Investimento 3.3;
- Il Ministero si riserva di integrare le risorse disponibili con ulteriori fondi, tra cui quelli del Fondo di Sviluppo e Coesione 2021-2027 e quelli previsti dall'art. 1, comma 876, della legge n. 207/2024, nel rispetto dei criteri di riparto territoriale;
- Le risorse sono ripartite su base regionale secondo il decreto interministeriale 2 dicembre 2021, n. 343, destinando almeno il 40% agli enti delle regioni del Mezzogiorno; il 70% dei fondi è destinato agli interventi di adeguamento antincendio e il restante 30% agli interventi urgenti di messa in sicurezza;
- Possono partecipare alla selezione comuni, città metropolitane, province (incluse Trento e Bolzano), enti di decentramento regionale, liberi consorzi comunali e la Regione Valle d'Aosta, per edifici scolastici di proprietà o competenza, nel rispetto dei requisiti previsti dai regolamenti finanziari europei in materia di gestione, trasparenza, prevenzione di frodi e conflitti di interesse;
- Il contributo massimo richiedibile per l'adeguamento antincendio è definito in relazione al numero degli occupanti dell'edificio scolastico, entro un importo variabile da € 50.000 a € 500.000; almeno il 60% del contributo deve essere destinato ai lavori, e almeno l'80% di tale quota a opere direttamente connesse agli adeguamenti antincendio;

**VISTO** l'“AVVISO PUBBLICO per la concessione di contributi in favore di enti locali per l'adeguamento alla normativa antincendio e per interventi urgenti di messa in sicurezza degli edifici pubblici adibiti ad uso scolastico” del 26 novembre 2025;

**RILEVATA** che è intenzione di questa amministrazione procedere alla partecipazione di questo bando con particolare riguardo all'edificio di Via Quasimodo, al fine di garantire l'agibilità al piano terzo dell'edificio scolastico;

**VISTO** il progetto di fattibilità tecnica ed economica a firma dell'Ing. Luigina MARADEI rubricato “LAVORI DI ADEGUAMENTO DEL TERZO PIANO DELLA SCUOLA PRIMARIA DI VIA QUASIMODO ALLE NORME ANTINCENDIO, NECESSARI PER IL RILASCIO DELL'AGIBILITÀ DEI LOCALI” CUP: E58H25001550001 dell'importo complessivo di **€ 200.000,00** che, seppur non allegato alla presente, ne fa parte integrante e sostanziale;

**CONSIDERATO** che il quadro economico dell'intervento, risulta così composto:

**Quadro Economico PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ED ECONOMICA**  
 (ai sensi dell' allegato I.7 , art. 5 del D.lgs 36/2023)

<b>IMPORTO DEL FINANZIAMENTO</b>		<b>€ 200.000,00</b>		
<b>A</b>	<b>LAVORI A BASE D' ASTA</b>			<b>%</b>
a.1)	Lavori a misura	€ 139.294,97		
a.2)	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 5.800,00		
	<b>Totale Lavori a Base d' Asta</b>	<b>€ 145.094,97</b>		<b>72,55%</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
<b>b.1)</b>	<b>Spese generali</b>			
b.1.1)	Attività di progettazione esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, misura e contabilità responsabile della sicurezza in fase di esecuzione	€ 20.000,00		
b.1.2)	Relazione geologica, studi e indagini geognostiche	€ 4.766,00		
b.1.3)	Collaudo statico	€ 4.000,00		
b.1.4)	Incentivo di cui all'art.45 del D.lgs 36/2023	2,00%	€ 2.901,90	
	<i>Sommano</i>			<b>€ 31.667,90</b>
b.2)	Tassa gara ANAC, pubblicazioni e allacciamenti	€ 30,00		
b.3)	Accantonamenti per modifiche di cui agli artt. 60 e 120 del D.lgs 36/2023	1%	€ 725,47	
b.4)	Imprevisti (tra il 5% e il 10% di A)	1%	€ 725,47	
b.5)	CNPAIA (4%) di b.1.1)+b.1.2)	4%	€ 1.150,64	
b.6)	IVA su A	10%	€ 14.654,59	
b.7)	IVA di b.1.1), b.1.2), b.2)	22%	€ 5.950,95	
	<i>Sommano</i>			<b>€ 23.237,13</b>
	<b>Totale Somme a Disposizione</b>			<b>€ 54.905,03</b>
	<b>IMPORTO TOTALE</b>			<b>€ 200.000,00</b>

**RITENUTO** altresì, di procedere all'approvazione del suddetto progetto di fattibilità tecnica ed economica in quanto coerente con gli strumenti di programmazione di questa Amministrazione Comunale;

**DATO ATTO** che ai sensi dell'art. 37 comma 2 del D. Lgs. n. 36/2023, non è necessario variare il programma triennale delle opere pubbliche, né l'elenco annuale, in quanto l'importo dei lavori è inferiore alla soglia di cui all'art. 50 comma 1 lett. a) del citato D. Lgs. n. 36/2023;

**VISTO** il Decreto Legislativo 36/2023 nonché il D.P.R. 207/2010 per quanto applicabile;

**VISTO** il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.L. n. 267 del 18.08.2000;

**DATO ATTO** che il Responsabile del Servizio Tecnico ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica dell'atto, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.lgs 267/2000;

**DATO ATTO** che il Responsabile del Servizio Finanziario ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica dell'atto, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.lgs 267/2000;

**PROPONE**

**DI RICHIAMARE** le premesse a costituire parte sostanziale ed integrante del presente dispositivo;

**DI APPROVARE** in linea tecnica il progetto di fattibilità tecnica ed economica a firma dell'Ing. Luigina MARADEI rubricato "LAVORI DI ADEGUAMENTO DEL TERZO PIANO DELLA SCUOLA PRIMARIA DI VIA QUASIMODO ALLE NORME ANTINCENDIO, NECESSARI PER IL RILASCIO DELL' AGIBILITÀ DEI LOCALI" CUP: E58H25001550001 dell'importo complessivo di **€ 200.000,00** che, seppur non allegato alla presente, ne fa parte integrante e sostanziale e di approvare il quadro economico riportato nel corpo del presente atto;

**DI DISPORRE** la partecipazione AVVISO PUBBLICO per la concessione di contributi in favore di enti locali per l'adeguamento alla normativa antincendio e per interventi urgenti di messa in sicurezza degli edifici pubblici adibiti ad uso scolastico" del 26 novembre 2025;

**DI DARE ATTO** che il progetto è stato redatto dall'Ing. Luigina MARADEI, Responsabile Settore IV del Comune di Diamante;

**DI NOMINARE** Responsabile unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.lgs 36/2023 e ss.mm.ii. l'ing. Luigina Maradei, Responsabile del Settore IV del comune di Diamante;

**DI DARE ATTO CHE** ai sensi e per gli effetti dell'art. 4 legge n. 493/2003, per le opere pubbliche l'atto deliberativo con il quale viene approvato il progetto, ovvero autorizzata l'opera, assume i medesimi effetti del permesso a costruire;

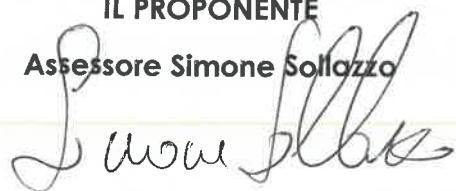
**DI DARE ATTO CHE** la presente approvazione è effettuata in linea tecnica, non disponendo questo Ente delle risorse necessarie alla sua realizzazione;

**DI DISPORRE** che i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet del Comune Diamante, nella sezione "Amministrazione trasparente- Bandi di Gara e contratti e Opere Pubbliche" ai sensi degli artt. 23 del D.Lgs. n. 33/2013 e 29 del D.Lgs. n. 36/2023;

**DI DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000 stante l'urgenza di presentare la citata richiesta di anticipo nei termini prescritti.

**IL PROPONENTE**

Assessore Simone Sollazzo



**P A R E R I**

**ARTICOLO 49 DEL D.LGS. 18 AGOSTO 2000 N. 267**  
**TESTO UNICO DELLE LEGGI SULL'ORDINAMENTO DEGLI ENTI LOCALI**

**IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA**

**UFFICIO AMMINISTRAZIONE GENERALE**

**ESPRIME PARERE: FAVOREVOLE PER LE RISPETTIVE COMPETENZE DEI RESPONSABILI  
SOTTOINDICATI**

DIAMANTE, Lì 12.12.2025

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE QUARTO**  
(ING. LUIGINA MARADEI)



**IL RESPONSABILE DEL SETTORE TERZO**  
(ING. MARIANNA VACCARO)



**IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE**

**SETTORE II - UFFICIO RAGIONERIA**

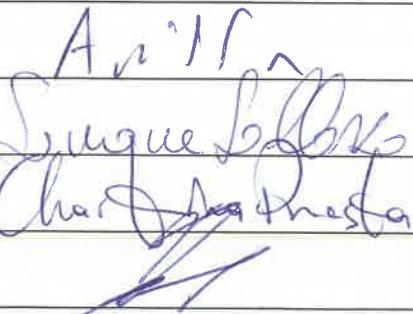
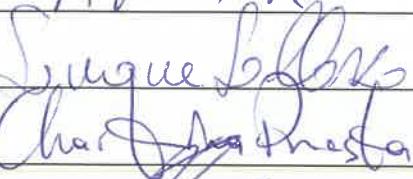
**ESPRIME PARERE FAVOREVOLE -----**

DIAMANTE, Lì 12.12.2025



**IL RAGIONIERE COMUNALE**  
(RAG. GIOVANNI GAMBA)



<b>Nominativo</b>	<b>Firma</b>
ORDINE ACHILLE	
SOLLAZZO SIMONE	
PRESTA MARTINA	
BARTALOTTA FRANCESCO	
BELCASTRO MICHAELA	



**IL SEGRETARIO COMUNALE**

  
**Avv. Rosa SANTORO**

## LA GIUNTA COMUNALE

**SENTITA** LA LETTURA DELLA PROPOSTA PRIMA TRASCRITA;

**VISTI** I PARERI ESPRESI DAI RESPONSABILI DEI SERVIZI, PER QUANTO DI RISPETTIVA COMPETENZA, AI SENSI DELL'ARTICOLO 49 DEL D.LGS. N. 267/2000;

**VISTO** L'ESITO DELLA VOTAZIONE: CON VOTI UNANIMI E FAVOREVOLI DEI PRESENTI ESPRESI NELLE FORME DI LEGGE PER ALZATA DI MANO

### DELIBERA

**DI APPROVARE** la proposta evidenziata in narrativa

### LETO CONFERMATO E SOTTOSCRITTO

IL SINDACO  
Avv. Achille Ordine



IL SEGRETARIO COMUNALE  
Avv. Rosa SANTORO

LA GIUNTA COMUNALE, CON SUCCESSIVA VOTAZIONE, HA DICHIARATO ALL'UNANIMITA' DEI PRESENTI LA DELIBERAZIONE IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA AI SENSI DELL'ARTICOLO 134, COMMA 4, DEL D.LGS. N. 267/2000

### LETO CONFERMATO E SOTTOSCRITTO

IL SINDACO  
Avv. Achille Ordine



IL SEGRETARIO COMUNALE  
Avv. Rosa SANTORO

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE AMMINISTRATIVO

### ATTESTA

CHE la presente deliberazione:

E' immediatamente esecutiva, essendo stata dichiarata tale con votazione separata

Diamante, li 15/12/2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
(DOTT. ALBERTO SETTEMBRE)

Viene data affissa all'Albo Pretorio on line il giorno \_\_\_\_\_ per la prescritta pubblicazione.

Diamante, li \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE DEL SETTORE CED  
(Rag. Giovanni GAMBA)

E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Diamante, li \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
(DOTT. ALBERTO SETTEMBRE)