



COMUNE DI DIAMANTE

(Provincia di Cosenza)

ORIGINALE

Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale

Numero Registro

350

Data

12/12/2025

LAVORI DI ADEGUAMENTO DEL TERZO PIANO DELLA SCUOLA PRIMARIA DI VIA QUASIMODO ALLE NORME ANTINCENDIO, NECESSARI PER IL RILASCIO DELL' AGIBILITÀ DEI LOCALI – CUP E58H25001550001 - ATTO D' INDIRIZZO PER LA PARTECIPAZIONE AL BANDO e Approvazione progetto di fattibilità tecnica ed economica

L'anno Duemilaventicinque (2025) il giorno 12 del mese di DICEMBRE alle ore 14,30 nella sede Comunale, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Sig.ri:

Cognome e Nome	Carica	Presente	Assente
ORDINE ACHILLE	<i>SINDACO</i>	X	
SOLLAZZO SIMONE	<i>ASSESSORE</i>	X	
PRESTA MARTINA	<i>ASSESSORE</i>	X	
BARTALOTTA FRANCESCO	<i>ASSESSORE</i>	X	
BELCASTRO MICAELA	<i>ASSESSORE</i>	X	
Totale		5	0

Assiste alla seduta, con funzioni di verbalizzante, il Segretario Comunale, Dott.ssa. Rosa SANTORO;

Assume la presidenza ☒ il Sindaco – Avv. Achille Ordine ☐ il Vice Sindaco, Dott. Simone Sollazzo

Il Presidente, riconosciuto il numero legale, dichiara aperta la seduta.

Esaminata la proposta di seguito riportata;

IL PROPONENTE

PREMESSO CHE

- Il Ministero dell'istruzione e del merito, con decreto 21 novembre 2025, n. 229, ha avviato una procedura pubblica finalizzata all'erogazione di contributi agli enti locali per l'adeguamento alle norme di prevenzione e protezione antincendio e per la realizzazione di interventi urgenti di messa in sicurezza degli edifici scolastici del primo e del secondo ciclo di istruzione, anche nell'ambito degli investimenti della Missione 4 del PNRR – Investimento 3.3;
- Il Ministero si riserva di integrare le risorse disponibili con ulteriori fondi, tra cui quelli del Fondo di Sviluppo e Coesione 2021-2027 e quelli previsti dall'art. 1, comma 876, della legge n. 207/2024, nel rispetto dei criteri di riparto territoriale;
- Le risorse sono ripartite su base regionale secondo il decreto interministeriale 2 dicembre 2021, n. 343, destinando almeno il 40% agli enti delle regioni del Mezzogiorno; il 70% dei fondi è destinato agli interventi di adeguamento antincendio e il restante 30% agli interventi urgenti di messa in sicurezza;
- Possono partecipare alla selezione comuni, città metropolitane, province (incluse Trento e Bolzano), enti di decentramento regionale, liberi consorzi comunali e la Regione Valle d'Aosta, per edifici scolastici di proprietà o competenza, nel rispetto dei requisiti previsti dai regolamenti finanziari europei in materia di gestione, trasparenza, prevenzione di frodi e conflitti di interesse;
- Il contributo massimo richiedibile per l'adeguamento antincendio è definito in relazione al numero degli occupanti dell'edificio scolastico, entro un importo variabile da € 50.000 a € 500.000; almeno il 60% del contributo deve essere destinato ai lavori, e almeno l'80% di tale quota a opere direttamente connesse agli adeguamenti antincendio;

VISTO l'“*AVVISO PUBBLICO per la concessione di contributi in favore di enti locali per l'adeguamento alla normativa antincendio e per interventi urgenti di messa in sicurezza degli edifici pubblici adibiti ad uso scolastico*” del 26 novembre 2025;

RILEVATA che è intenzione di questa amministrazione procedere alla partecipazione di questo bando con particolare riguardo all'edificio di Via Quasimodo, al fine di garantire l'agibilità al piano terzo dell'edificio scolastico;

VISTO il progetto di fattibilità tecnica ed economica a firma dell'Ing. Luigina MARADEI rubricato “*LAVORI DI ADEGUAMENTO DEL TERZO PIANO DELLA SCUOLA PRIMARIA DI VIA QUASIMODO ALLE NORME ANTINCENDIO, NECESSARI PER IL RILASCIO DELL'AGIBILITÀ DEI LOCALI*” CUP: E58H25001550001 dell'importo complessivo di **€ 200.000,00** che, seppur non allegato alla presente, ne fa parte integrante e sostanziale;

CONSIDERATO che il quadro economico dell'intervento, risulta così composto:

Quadro Economico PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ED ECONOMICA (ai sensi dell' allegato I.7 , art. 5 del D.lgs 36/2023)					
	IMPORTO DEL FINANZIAMENTO		€ 200.000,00		
A	LAVORI A BASE D' ASTA				%
a.1)	Lavori a misura		€ 139.294,97		72,55%
a.2)	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso		€ 5.800,00		
	Totale Lavori a Base d' Asta		€ 145.094,97		
B	SOMME A DISPOSIZIONE				
b.1)	Spese generali				27,45%
b.1.1)	Attività di progettazione esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, misura e contabilità responsabile della sicurezza in fase di esecuzione		€ 20.000,00		
b.1.2)	Relazione geologica, studi e indagini geognostiche		€ 4.766,00		
b.1.3)	Collaudo statico		€ 4.000,00		
b.1.4)	Incentivo di cui all'art.45 del D.lgs 36/2023	2,00%	€ 2.901,90		
	<i>Sommano</i>			€ 31.667,90	
b.2)	Tassa gara ANAC, pubblicazioni e allacciamenti		€ 30,00		
b.3)	Accantonamenti per modifiche di cui agli artt. 60 e 120 del D.Lgs 36/2023	1%	€ 725,47		
b.4)	Imprevisti (tra il 5% e il 10% di A)	1%	€ 725,47		
b.5)	CNPAIA (4%) di b.1.1)+b.1.2)	4%	€ 1.150,64		
b.6)	IVA su A	10%	€ 14.654,59		
b.7)	IVA di b.1.1), b.1.2), b.2)	22%	€ 5.950,95		
	<i>Sommano</i>			€ 23.237,13	
	Totale Somme a Disposizione			€ 54.905,03	
	IMPORTO TOTALE			€ 200.000,00	

RITENUTO altresì, di procedere all'approvazione del suddetto progetto di fattibilità tecnica ed economica in quanto coerente con gli strumenti di programmazione di questa Amministrazione Comunale;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 37 comma 2 del D. Lgs. n. 36/2023, non è necessario variare il programma triennale delle opere pubbliche, né l'elenco annuale, in quanto l'importo dei lavori è inferiore alla soglia di cui all'art. 50 comma 1 lett. a) del citato D. Lgs. n. 36/2023;

VISTO il Decreto Legislativo 36/2023 nonché il D.P.R. 207/2010 per quanto applicabile;

VISTO il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.L. n. 267 del 18.08.2000;

DATO ATTO che il Responsabile del Servizio Tecnico ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica dell'atto, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.lgs 267/2000;

DATO ATTO che il Responsabile del Servizio Finanziario ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica dell'atto, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.lgs 267/2000;

PROPONE

DI RICHIAMARE le premesse a costituire parte sostanziale ed integrante del presente dispositivo;

DI APPROVARE in linea tecnica il progetto di fattibilità tecnica ed economica a firma dell'Ing. Luigina MARADEI rubricato "LAVORI DI ADEGUAMENTO DEL TERZO PIANO DELLA SCUOLA PRIMARIA DI VIA QUASIMODO ALLE NORME ANTINCENDIO, NECESSARI PER IL RILASCIO DELL' AGIBILITÀ DEI LOCALI" CUP: E58H25001550001 dell'importo complessivo di € 200.000,00 che, seppur non allegato alla presente, ne fa parte integrante e sostanziale e di approvare il quadro economico riportato nel corpo del presente atto;

DI DISPORRE la partecipazione AVVISO PUBBLICO per la concessione di contributi in favore di enti locali per l'adeguamento alla normativa antincendio e per interventi urgenti di messa in sicurezza degli edifici pubblici adibiti ad uso scolastico" del 26 novembre 2025;

DI DARE ATTO che il progetto è stato redatto dall'Ing. Luigina MARADEI, Responsabile Settore IV del Comune di Diamante;

DI NOMINARE Responsabile unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.lgs 36/2023 e ss.mm.ii. l'ing. Luigina Maradei, Responsabile del Settore IV del comune di Diamante;

DI DARE ATTO CHE ai sensi e per gli effetti dell'art. 4 legge n. 493/2003, per le opere pubbliche l'atto deliberativo con il quale viene approvato il progetto, ovvero autorizzata l'opera, assume i medesimi effetti del permesso a costruire;

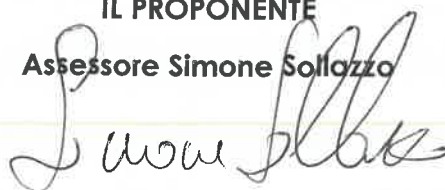
DI DARE ATTO CHE la presente approvazione è effettuata in linea tecnica, non disponendo questo Ente delle risorse necessarie alla sua realizzazione;

DI DISPORRE che i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet del Comune Diamante, nella sezione "Amministrazione trasparente- Bandi di Gara e contratti e Opere Pubbliche" ai sensi degli artt. 23 del D.Lgs. n. 33/2013 e 29 del D.Lgs. n. 36/2023;



DI DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000 stante l'urgenza di presentare la citata richiesta di anticipo nei termini prescritti.

IL PROPONENTE

Assessore Simone Sollozzo



P A R E R I ARTICOLO 49 DEL D.LGS. 18 AGOSTO 2000 N. 267 TESTO UNICO DELLE LEGGI SULL'ORDINAMENTO DEGLI ENTI LOCALI	
IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA	
UFFICIO AMMINISTRAZIONE GENERALE	
ESPRIME PARERE: DIAMANTE, Lì <u>12.12.2025</u>	FAVOREVOLE PER LE RISPETTIVE COMPETENZE DEI RESPONSABILI SOTTOINDICATI <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: flex-start;"> <div style="text-align: center;"> IL RESPONSABILE DEL SETTORE QUARTO (ING. LUIGINA MARADEI)  </div> <div style="text-align: center;"> IL RESPONSABILE DEL SETTORE TERZO (ING. MARIANNA VACCARO)  </div> </div>
IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE	
SETTORE II - UFFICIO RAGIONERIA	
ESPRIME PARERE DIAMANTE, Lì <u>12.12.2025</u>	FAVOREVOLE ===== <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;">  <div style="text-align: center;"> IL RAGIONIERE COMUNALE (RAG. GIOVANNI GAMBA)  </div> </div>

Nominativo	Firma
ORDINE ACHILLE	
SOLLAZZO SIMONE	
PRESTA MARTINA	
BARTALOTTA FRANCESCO	
BELCASTRO MICAELA	



IL SEGRETARIO COMUNALE


Avv. Rosa SANTORO

LA GIUNTA COMUNALE

SENTITA LA LETTURA DELLA PROPOSTA PRIMA TRASCRITTA;

VISTI I PARERI ESPRESSI DAI RESPONSABILI DEI SERVIZI, PER QUANTO DI RISPETTIVA COMPETENZA, AI SENSI DELL'ARTICOLO 49 DEL D.LGS. N. 267/2000;

VISTO L'ESITO DELLA VOTAZIONE: CON VOTI UNANIMI E FAVOREVOLI DEI PRESENTI ESPRESSI NELLE FORME DI LEGGE PER ALZATA DI MANO

DELIBERA

DI APPROVARE la proposta evidenziata in narrativa

LETTO CONFERMATO E SOTTOSCRITTO

IL SINDACO
Avv. *Achille Ordine*



IL SEGRETARIO COMUNALE
Avv. *Rosa SANTORO*

LA GIUNTA COMUNALE, CON SUCCESSIVA VOTAZIONE, HA DICHIARATO ALL'UNANIMITA' DEI PRESENTI LA DELIBERAZIONE IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA AI SENSI DELL'ARTICOLO 134, COMMA 4, DEL D.LGS. N. 267/2000

LETTO CONFERMATO E SOTTOSCRITTO

IL SINDACO
Avv. *Achille Ordine*



IL SEGRETARIO COMUNALE
Avv. *Rosa SANTORO*

IL RESPONSABILE DEL SETTORE AMMINISTRATIVO

ATTESTA

CHE la presente deliberazione:

☒ E' immediatamente esecutiva, essendo stata dichiarata tale con votazione separata

Diamante, li 15/12/2025



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(DOTT. ALBERTO SETTEMBRE)

☐ Viene data affissa all'Albo Pretorio on line il giorno _____ per la prescritta pubblicazione.

Diamante, li _____



IL RESPONSABILE DEL SETTORE CED
(Rag. Giovanni GAMBA)

☐ **E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE**

Diamante, li _____



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(DOTT. ALBERTO SETTEMBRE)