



COMUNE DI DIAMANTE

(Provincia di Cosenza)

Numero Registro

263

Data

09-09-2025

OGGETTO: Programma triennale dei lavori pubblici 2025/2027 e dell'elenco annuale dei lavori 2025 ai sensi dell'art. 37, del D.Lgs. n. 36/2023– Modifiche e integrazioni

L'anno **DUEMILAVENTICINQUE** il giorno NOVE del mese di SETTEMBRE, alle ore 13,10 nella sede Comunale, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Sig.ri:

Cognome e Nome	Carica	Presente	Assente
ORDINE ACHILLE	SINDACO	x	
SOLLAZZO SIMONE	ASSESSORE	x	
PRESTA MARTINA	ASSESSORE		x
BARTALOTTA FRANCESCO	ASSESSORE	x	
BELCASTRO MICAELA	ASSESSORE	x	
Totale	/		

Assiste alla seduta, con funzioni di verbalizzante, il Segretario Comunale, Dott.ssa. Rosa SANTORO;

Assume la presidenza ☒ il Sindaco – Avv. Achille Ordine ☐ il Vice Sindaco, Dott. Simone Sollazzo

Il Presidente, riconosciuto il numero legale, dichiara aperta la seduta.

Esaminata la proposta di seguito riportata;

IL PROPONENTE

IL SINDACO – Avv. Achille ORDINE

Premesso che

- l'art. 37 del D.Lgs. n. 36/2023 "Programma dei lavori e degli acquisti di beni e servizi" prevede che le stazioni appaltanti e gli enti concedenti adottino il programma triennale dei lavori pubblici di importo stimato pari o superiore a 150.000 €, nonché i relativi aggiornamenti annuali, nel rispetto dei documenti programmatori, in coerenza con il bilancio e le norme inerenti la programmazione economico-finanziaria;
- l'Allegato I.5 del D.Lgs. n. 36/2023, intitolato "Elementi per la programmazione dei lavori e dei servizi – Schemi tipo" e recante la disciplina di attuazione dell'articolo 37, comma 6 del medesimo Decreto Legislativo.

Posto che, l'art. 5, comma 3, dell'Allegato I.5 del Decreto Legislativo sopra citato dispone che, su proposta del Referente responsabile del programma, il programma triennale e l'elenco annuale dei lavori pubblici adottati sono pubblicati in formato open data sul sito istituzionale del committente e ne è data comunicazione alla Banca dati nazionale dei contratti pubblici;

Preso atto

che con deliberazione della Giunta Comunale n. 271 del 23.12.2024 è stato adottato lo schema del Programma triennale dei lavori pubblici 2025-2027 e dell'Elenco annuale 2025 ai sensi dell'art. 37, del D.Lgs. n. 36/2023;

che è stato pubblicato all' Albo pretorio online del comune di Diamante l'Avviso di adozione del suddetto schema (Prot.2023/2024);

che è stato predisposto lo schema del programma triennale dei lavori pubblici 2025 – 2027 e dell'elenco annuale dei lavori pubblici 2025 da parte dell'Ing. Luigina Maradei, in qualità di Referente responsabile del programma;

che con delibera di Consiglio Comunale n. 11 del 06/03/2025 è stato approvato il programma triennale dei lavori pubblici 2025 - 2027 e dell'elenco annuale 2025 ai sensi dell'art. 37 del d. lgs 36/2023;

Considerato che si deve provvedere alla candidatura a finanziamento di ulteriori progetti inseriti nelle allegate schede;

Considerato che occorre provvedere alla modifica e integrazione del piano triennale 2025/2027 e dell'elenco annuale 2025 composto dai seguenti atti:

- Quadro delle risorse necessarie alla realizzazione del programma (scheda A);
- Elenco delle opere incompiute (scheda B);
- Elenco degli immobili disponibili (scheda C);
- Elenco degli interventi del programma (Scheda D);
- Interventi ricompresi nell'elenco annuale (Scheda E);
- Elenco degli interventi presenti nell'elenco annuale del precedente programma

triennale e non riproposti e non avviati (Scheda F);

Rilevato che, per tutti i lavori previsti nell'elenco annuale 2025 di importo pari o superiore a 5.382.000 € sono stati approvati preventivamente il documento di indirizzo di progettazione;

Ritenuto quindi opportuno adottare il Programma triennale dei lavori pubblici 2025-2027 e l'elenco annuale dei lavori pubblici 2025, unitamente alle relative schede previste dall'Allegato I.5 del D.lgs. n. 36/2023, che costituiscono parti integranti e sostanziali del presente atto, modificato mediante l'inserimento delle suddette opere;

Ritenuto il suddetto schema di programma e i relativi allegati meritevoli di approvazione;

ACQUISITI i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile, resi a norma dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267 allegati al presente atto;

ACQUISITO il parere favorevole del revisore dei conti, rilasciato in data 31.10.2024 ai sensi dell'art. 239, comma 1, lett. b), punto 1) del D.Lgs. 267/2000;

Accertata la regolarità e la correttezza amministrativa dell'intero procedimento;

Visti

- il D.Lgs. n. 36/2023;
- il D.Lgs. n. 267/2000;
- lo Statuto comunale;

PROPONE

1. **DI INTEGRARE** il Programma Triennale dei lavori pubblici 2025 – 2027, approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 11 del 06/03/2025;
2. **DI APPROVARE** l'integrazione e la modifica del programma triennale dei lavori pubblici 2025 – 2027 e dell'elenco annuale dei lavori pubblici 2025, costituito dai seguenti atti:
 - Quadro delle risorse necessarie alla realizzazione del programma (scheda A);
 - Elenco delle opere incomplete (scheda B);
 - Elenco degli immobili disponibili (scheda C);
 - Elenco degli interventi del programma (Scheda D);
 - Interventi ricompresi nell'elenco annuale (Scheda E);
 - Elenco degli interventi presenti nell'elenco annuale del precedente programma triennale e non riproposti e non avviati (Scheda F);che si allegano al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale.
3. **DI RISERVARSI** di apportare ulteriori aggiornamenti che si rendessero necessari in seguito alla sopravvenienza di nuove esigenze di programmazione.
4. **DI RINVIARE** ogni complessiva validazione di sostenibilità finanziaria, in sede di variazione del bilancio di previsione 2025/2027;
5. **DI DARE MANDATO** al responsabile del servizio finanziario, di predisporre i documenti di variazione del bilancio 2025/2027 in linea con il presente documento e di fornire l'idonea copertura finanziaria;

6. **DI DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i. "Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" 9. attesa l'urgenza di provvedere in ragione della scadenza del termine previsto dalla legge per l'approvazione del bilancio di previsione 2023-2025 di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art 134 comma 4 del TUEL
7. **DI DARE COMUNICAZIONE** ai capigruppo consiliari, l'oggetto del presente deliberato ai sensi del TUEL 267/2000;
8. **DI PUBBLICARE** il presente provvedimento ex lege nel pieno rispetto del Decreto Trasparenza D. Lgs. 33/2013.



IL PROPONENTE

Avv. [REDACTED]

SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di
Diamante - UFFICIO TECNICO - SETTORE IV

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	1.696.902,81	23.931.398,00	22.768.928,72	48.397.229,53
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0,00	0,00	0,00	0,00
stanziamenti di bilancio	0,00	50.000,00	0,00	50.000,00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0,00	0,00	0,00	0,00
altra tipologia	0,00	0,00	0,00	0,00
totale	1.696.902,81	23.981.398,00	22.768.928,72	48.447.229,53

Il referente

Ing. Luigi

Note:

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda D. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Diamante - UFFICIO TECNICO - SETTORE IV

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di riferimento dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente o collettivamente?	Stato di realizzazione ex comma 2 art. 1 DM 422013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo alternativo autorizzato dall'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.3)	Cessione a titolo di concessione o realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 91 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la ristrutturazione, eventuale bonifica del sito, costi di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00									

Note:
(1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra; è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
(2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
(3) Percentuale di completamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
(4) In caso di cessione a titolo di concessione o di locazione immobiliare deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Tabella B.1

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2

- a) nazionale
b) regionale

Tabella B.3

- a) mancanza di fondi
b) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori o l'esigenza di una variante progettuale
b2) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori o l'esigenza di una variante progettuale
c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o rescissione del contratto al sensi delle vigenti disposizioni in materia di appalti
e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatario o di altro soggetto aggiudicatario

Tabella B.4

- a) lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 422013)
b) lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi (Art. 1 c2, lettera b), DM 422013)
c) lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati conclusi nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo, come accettato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 422013)

Tabella B.5

- a) prevista in progetto
b) diversa da quella prevista in progetto

Il referente di
Ing. Luigi

SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di
Diamante - UFFICIO TECNICO - SETTORE IV

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI Intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Isot			Localizzazione - CODICE NUTS	Trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.202 comma 1 lett.a) del D.Lgs. n. 112 del 2008 e del codice (Tabella C.1)	Cessati in diritto di godimento, a titolo di contributo (Tabella C.2)	Già incluso in programma di derivazione di cui art.27 DL 201/2013 e art.28 DL 214/2001 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità ex immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è beneficiato dall'intervento (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)		
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno
												0,00	0,00	0,00
												0,00	0,00	0,00

Note:
(1) Codice obbligatorio: "1" = terreno immobile = cd amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre.
(2) Codice CUI dell'intervento (per la parte di cui si è beneficiato obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento.
(3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP.
(4) Ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (quod parsiale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Tabella C.1

- 1. no
- 2. sì, come alienazione
- 3. sì, come alienazione

Tabella C.2

- 1. no
- 2. sì, come alienazione
- 3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3

- 1. no
- 2. sì, come alienazione
- 3. sì, come alienazione

Tabella C.4

- 1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
- 2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
- 3. vendita al mercato privato
- 4. disponibilità come bene di finanziamento per la realizzazione di un intervento di servizi

Il referente del prog

Ing. Luighina Marac

SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Diamante - UFFICIO TECNICO - SETTORE IV

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

[illegible]

SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Diamante - UFFICIO TECNICO - SETTORE IV

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Fisicità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (*) (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RISPONDERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Codice di Beni (CIG) dell'eventuale accordo quadro o convenzione (2)	Intervento aggiunto o variato o modificato programma (*) (Tabella D.5)
											codice ALISA	denominazione		
L00362420786202500004	E25E4001680001	INTERVENTI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO SITO IN VIA RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL PIANO TERRA RIFUNZIONALIZZAZIONE RIFUNZIONALIZZAZIONE E ALLA RIATTIVAZIONE DELL'UTILIZZO DELLA SCUOLA ELEMENTARE	Ing. Luigina Maradei	350.000,00	400.000,00	ADN	1	SI	SI	1				0
L00362420786202500003	E28H124000510008	Adeguamento dell'edificio scolastico ubicato in via Quindemo nel comune di Diamante finalizzato alla realizzazione di locali mensa	Ing. Luigina Maradei	490.000,00	490.000,00	MIS	2	SI	SI	2				0
L00362420786202500002	E28H25000170006	Interventi di manutenzione straordinaria e riqualificazione del primo edificio del complesso scolastico di Via Diaz, situato in località Crella, finalizzati a adeguare gli spazi esistenti in un'area non comunale		240.000,00	480.000,00	MIS	1	SI	SI	5				
L00362420786202500003		Lavori di rifunzionalizzazione dell'immobile di proprietà comunale ad uso ospitare l'Istituto Commissariato di Pubblica Sicurezza di Diamante (CS)	Ing. Luigina Maradei	616.802,81	616.802,81	MIS	1	SI	SI	2				0

*) Si rimanda alle note corrispondenti della scheda DT
(1) Si riporta la progettazione di cui al comma 1 dell'art.41 del codice o il documento progettuale alla redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica di cui agli artt.2 e 3 dell'art.17 al codice
(2) Ripetere il Codice CIG dell'accordo quadro o della convenzione alla quale si intende eventualmente aderire qualora lo stesso sia già disponibile e se ne sia

Il referente del settore tecnico è

Tabella E.1
ADN - Adeguamento normativo
AMB - Qualità ambientale
CIG - Completamento Opere Incompiute
GPA - Completamento Opere Incompiute
MIS - Miglioramento e incremento di servizio
URB - Qualità urbana
RIS - Riqualificazione beni vincolati
DEM - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili
DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2
Documento di fattibilità delle alternative progettuali
1. Documento di fattibilità delle alternative progettuali
2. Progetto di fattibilità tecnica - economica
4. Progetto esecutivo

Ing. Luigina Maradei

SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di
Diamante - UFFICIO TECNICO - SETTORE IV

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Note

(1) breve descrizione dei motivi

Il referente del pro
Ing. Luigina Ma

PARERI
ARTICOLO 49 DEL D.LGS. 18 AGOSTO 2000 N. 267
TESTO UNICO DELLE LEGGI SULL'ORDINAMENTO DEGLI ENTI LOCALI

IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

SETTORE IV – UFFICIO LL.PP.

ESPRIME PARERE:

FAVOREVOLE

DIAMANTE, lì 09.09.2025



RESPONSABILE

(ING. LU

ARTO

IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

SETTORE II - UFFICIO RAGIONERIA

ESPRIME PARERE

FAVOREVOLE =====

DIAMANTE, lì 09.09.2025



Nominativo	
ORDINE ACHILLE	
SOLLAZZO SIMONE	
PRESTA MARTINA	
BARTALOTTA FRANCESCO	
BELCASTRO MICAELA	



LA GIUNTA COMUNALE

SENTITA LA LETTURA DELLA PROPOSTA PRIMA TRASCRITTA;

VISTI I PARERI ESPRESSI DAI RESPONSABILI DEI SERVIZI, PER QUANTO DI RISPETTIVA COMPETENZA, AI SENSI DELL'ARTICOLO 49 DEL D.LGS. N. 267/2000;

VISTO L'ESITO DELLA VOTAZIONE: CON VOTI UNANIMI E FAVOREVOLI DEI PRESENTI ESPRESSI NELLE FORME DI LEGGE PER ALZATA DI MANO

DELIBERA

DI APPROVARE la proposta evidenziata in narrativa

LETTO CONFERMATO E SOTTOSCRITTO

LA GIUNTA
LA DELIBERA
N. 267/2000

LETTO CON

VA VOTAZIONE, HA DICHI
ECUTIVA AI SENSI DELL'AR

PRESENTI
D.LGS.

BILE DEL SETTORE AMMINIS

ATTESTA

CHE la presente deliberazione:

☒ E' immediatamente esecutiva, essendo stata dichiarata tale

Diamante, li

11/09/2025

☐ Viene data affissa all'Albo Pretorio on line il giorno _____ per la prescritta pubblicazione.

Diamante, li _____

IL RESPONSABILE DEL SETTORE CED

(Rag. Giovanni GAMBA)

☐ **E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE**

Diamante, li _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(AVV. FRANCESCA TROMBIERO)