



COMUNE DI DIAMANTE

(Provincia di Cosenza)

ORIGINALE

Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale

Numero Registro

149

Data

13.06.2023

"Realizzazione dell'asilo nido comunale mediante ampliamento e ammodernamento della scuola dell'infanzia di Via Domenico Savio -località Diamante"- CUP E24E22000090006" – Approvazione progetto definitivo

L'anno **DUEMILAVENTITRE** il giorno **13** del mese di **GIUGNO**, alle ore 19.10 nella sede Comunale, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Sig.ri:

Cognome e Nome	Carica	Presente	Assente
MAGORNO ERNESTO	<i>SINDACO</i>		X
PASCALE GIUSEPPE	<i>ASSESSORE</i>	X	
AMOROSO FRANCESCA	<i>ASSESSORE</i>	X	
STICOZZI COSTANTINA	<i>ASSESSORE</i>		X
SURIANO FRANCESCO	<i>ASSESSORE</i>	X	
Totale		3	2

Assiste alla seduta, con funzioni di verbalizzante, il Segretario Comunale, Avv. Rosa SANTORO;

Assume la presidenza il ViceSindaco;

Il Presidente, riconosciuto il numero legale, dichiara aperta la seduta.

Esaminata la proposta di seguito riportata;

IL PROPONENTE

PREMESSO

CHE il Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) è stato approvato con decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 ed è stato notificato all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;

CHE la Missione 4 – Componente 1 – Investimento 1.1 del PNRR prevede “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”;

CHE l'attuazione del PNRR prevede, per l'attuazione della Missione 4 – Componente 1 – Investimento 1.1 e per la realizzazione degli interventi ad essa connessi, finalizzati alla realizzazione di strutture da destinare ad asili nido e scuole dell'infanzia, l'individuazione del Ministero dell'istruzione quale Amministrazione titolare dell'Investimento 1.1;

CHE per l'attuazione della Missione 4 – Componente 1 – Investimento 1.1 è stato emanato l'avviso pubblico prot. n. 48047 del 2 dicembre 2021 ad oggetto “AVVISO PUBBLICO per la presentazione di proposte per la realizzazione di strutture da destinare ad asili nido e scuole di infanzia, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1: “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU”, in attuazione del decreto del Ministro dell'istruzione 2 dicembre 2021, n. 343, con l'obiettivo di consentire la costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza degli asili nido e delle scuole dell'infanzia al fine di migliorare l'offerta educativa sin dalla prima infanzia e offrire un concreto aiuto alle famiglie, incoraggiando la partecipazione delle donne al mercato del lavoro e la conciliazione tra vita familiare e professionale;

CHE con delibera di giunta n. 21 del 14.02.2022 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica ad oggetto “Realizzazione dell'asilo nido comunale mediante ampliamento e ammodernamento della scuola dell'infanzia di Via Domenico Savio - località Diamante” - CUP E24E22000090006” per la partecipazione al suindicato avviso, con il seguente quadro economico:

“Realizzazione dell'asilo nido comunale mediante ampliamento e ammodernamento della scuola dell'infanzia di Via Domenico Savio -località Diamante”- CUP E24E22000090006			
	IMPORTO DEL FINANZIAMENTO		€ 1.000.000,00
A	LAVORI A BASE D' ASTA		
A)	Lavori		€ 750.000,00
A1)	Demolizioni	0,30%	€ 2.250,00
A2)	Edilizia	34,30%	€ 257.250,00
A3)	Strutture	40,10%	€ 300.750,00
A4)	Impianti	25,30%	€ 189.750,00
a.2)	Oneri della sicurezza	5%	€ 37.500,00
	Totale Lavori a Base d' Asta		€ 787.500,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
B)	Spese tecniche per incarichi esterni		82.500,00 €
C)	Incentivi funzioni tecniche		€ 12.600,00
D)	Altri costi (IVA, imprevisti, etc)		€ 113.650,00
	IVA	10%	€ 87.000,00
	Imprevisti		€ 26.650,00
E)	Pubblicità		€ 3.750,00
	TOTALE		€ 1.000.000,00

CHE l'intervento è previsto nel piano triennale delle opere pubbliche 2022-2024 approvato con DG n. 40 del 18.02.2022 e nell' elenco annuale 2023, approvato con DG n. 132/2023 – cod. CUI L00362420788202200005

CHE in data 31.10.2022 è stato sottoscritto l'“**ACCORDO DI CONCESSIONE DI FINANZIAMENTO E MECCANISMI SANZIONATORI**” per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione, monitoraggio, rendicontazione e controllo relativi al progetto “Realizzazione dell'asilo nido comunale mediante ampliamento e ammodernamento della scuola dell'infanzia di Via Domenico Savio -località Diamante”, CUP E24E22000090006, selezionato nell'ambito dell'avviso pubblico prot. n. 48047 del 2 dicembre 2021, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1 “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;

CHE con determina n.90 del 20.03.2023 è stato aggiudicato il servizio di progettazione definitiva ed esecutiva, responsabile della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione e di direzione dei lavori, misura contabilità ed assistenza alle operazioni di collaudo all' RTP con capogruppo arch. Capalbo Antonio, iscritto all' Ordine degli architetti della provincia di Roma al n. 21614;

CHE con pec assunta al protocollo generale dell'Ente al n. 11124 del 19.05.2023 i professionisti hanno trasmesso il progetto definitivo;

CHE il giorno 25.05.2023 è stata convocata tramite SUE (*pratica n. 1749 – prot. 11562 – n. protocollo regionale 238199/2023*) la conferenza dei servizi per l'acquisizione dei pareri, nullaosta, atti di assenso, ecc. richiesti dalla normativa per l'approvazione del progetto;

PRESO ATTO del verbale di verifica del progetto, ai sensi dell'art. 26 del D.lgs 50/20136, sottoscritta dal rup, ing. Luigina Maradei in data 13.06.2023, allegato alla presente di cui ne costituisce parte integrante e sostanziale;

VISTO il progetto definitivo costituito dagli elaborati riportati nel documento “*Elenco Elaborati*” allegato la cui spesa complessiva ammonta ad € 1.000.000,00, così come ripartita nel quadro economico sotto - riportato:

Realizzazione dell'asilo nido comunale mediante ampliamento e ammodernamento della scuola dell'infanzia di Via Domenico Savio - Diamante (CS) - CUP E24E22000090006			
	IMPORTO DEL FINANZIAMENTO		€ 1.000.000,00
A	LAVORI A BASE D' ASTA		
A)	Lavori		€ 750.000,00
A1)	Demolizioni	0,30%	€ 2.250,00
A2)	Edilizia	34,30%	€ 257.250,00
A3)	Strutture	40,10%	€ 300.750,00
A4)	Impianti	25,30%	€ 189.750,00
a.2)	Oneri della sicurezza	5%	€ 37.500,00
	Totale Lavori a Base d' Asta		€ 787.500,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
B)	Spese tecniche per incarichi esterni	11,4%	85.500,00 €
	<i>Servizi di architettura ed ingegneria - D.L. - CSP/CSE</i>	<i>72.984,59 €</i>	
	<i>Servizi Geologici</i>	<i>4.265,35 €</i>	
	<i>Servizi Archeologici</i>	<i>828,20 €</i>	
C)	Incentivi funzioni tecniche	1,60%	€ 12.600,00
D)	Altri costi (IVA, imprevisti, etc)		€ 110.650,00
	IVA	10%	€ 87.300,00
	Imprevisti		€ 23.350,00
E)	Pubblicità	0,50%	€ 3.750,00
	TOTALE		€ 1.000.000,00

DATO ATTO CHE sui lavori sarà applicata l'aliquota IVA del 10%, con riferimento al punto n. 127 quinquies della Tabella A, Parte III allegata al D.P.R. 633/1972, come vigente in quanto trattasi opere di urbanizzazione secondaria di cui all'articolo 4 della legge 29 settembre 1964, n. 847, integrato dall'articolo 44 della legge 22 ottobre 1971, n. 865;

CHE la copertura della suddetta spesa di € 1.000.000,00 è fronteggiata con i fondi del PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia, in forza della Convenzione di finanziamento sottoscritta con il Ministero;

PRESO inoltre **ATTO**

- **CHE** la quantificazione e la previsione del finanziamento della spesa per gli eventuali oneri finanziari, di manutenzione e gestione a carico dell’Amministrazione Comunale, avverrà nell’ambito dell’approvazione delle successive fasi progettuali;
- **CHE** l’intervento in questione è conforme alla strumentazione urbanistica vigente e che gli immobili interessati dalla progettazione sono di proprietà comunale;

RAVVISATA la necessità di stabilire che la presente deliberazione venga resa immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 134, comma 4, del T.U. n. 267 del 18.08.2000, stante l’urgenza di rispettare i dettami imposti dal PNRR;

DATO ATTO CHE il CUP dei lavori è E22F23000130006;

VISTO quanto stabilito dal D.Lgs 50/2016 – Codice dei contratti pubblici;

VISTO il D.L. 76/2020 – Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale;

VISTO il D.L. 77/2021 – Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure;

VISTO il D.L. 152/2021 – Disposizioni urgenti per l’attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose

VISTA la Legge 190/2012 – Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione;

VISTO il D.Lgs. 14 marzo 2013 n.33 – Riordino della disciplina riguardante gli obblighi specifici di pubblicità,

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: «Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali» e successive modificazioni

ACQUISITI i pareri favorevoli relativi alla regolarità tecnica e contabile del provvedimento ai sensi e per gli effetti dell’art. 49 del D. Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;

PROPONE

Di richiamare le premesse a costituire parte sostanziale ed integrante del presente dispositivo;

DI APPROVARE il progetto definito relativo all’intervento *“Realizzazione dell’asilo nido comunale mediante ampliamento e ammodernamento della scuola dell’infanzia di Via Domenico Savio - località Diamante” - CUP E24E22000090006* Finanziato dall’Unione Europea – Next Generation EU”, predisposto dall’ RTP icon capogruppo arch. Antonio Capalbo, iscritto all’ Ordine degli architetti della provincia di Roma al n. 21614, composto dagli elaborati indicati del documento *“elenco elaborati”* allegato alla presente di cui ne costituisce parte integrante e sostanziale;

DI PRENDERE ATTO che il progetto è stato verificato dal RUP, ing. Luigina Maradei in data 13.06.2023, per come risulta dal verbale di verifica di progetto definitivo allegato alla presente di cui ne costituisce parte integrante e sostanziale 12.06.2023;

DI DARE ATTO CHE:

- i contenuti del progetto oggetto del presente atto sono stati redatti tenendo conto dell’aggiornamento infra annuale del prezzario della Regione Calabria per l’anno 2022, adottato con DGR n.344 del 25/07/2022, giuste le previsioni di cui all’art. 26 del D.L. 50/2022, convertito con modifiche dalla L. 91 del 15 luglio 2022;

- la spesa relativa al predetto intervento ammonta ad € 1.000.000,00, ripartita come da quadro economico riportato in premessa;
- la copertura della spesa per la realizzazione dell'intervento è fronteggiata con i fondi del PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia, in forza della Convenzione di finanziamento sottoscritta con il Ministero;

DI DARE ATTO, altresì,

CHE ai sensi del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i., il presente provvedimento comporta riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico finanziaria e patrimoniale dell'Ente poiché comporta assunzione di spesa a carico del bilancio per spese di investimento programmate;

CHE ai sensi e per gli effetti dell'art. 4 legge n. 493/2003, per le opere pubbliche l'atto deliberativo con il quale viene approvato il progetto, ovvero autorizzata l'opera, assume i medesimi effetti del permesso a costruire;

Di disporre che i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet del Comune Diamante, nella sezione *"Amministrazione trasparente-Bandi di Gara e contratti e Opere Pubbliche"* ai sensi degli artt. 23 del D. Lgs. n. 33/2013 e 29 del D. Lgs. n. 50/2016;

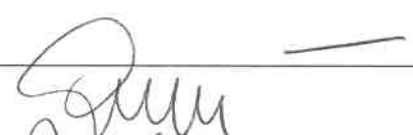
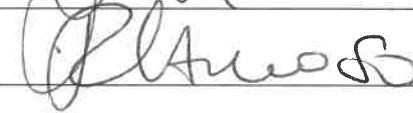
Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000 stante l'urgenza di presentare la citata richiesta di anticipo nei termini prescritti.

Diamante 13.06.2023

IL PROPONENTE



PARERI ARTICOLO 49 DEL D.LGS. 18 AGOSTO 2000 N. 267 TESTO UNICO DELLE LEGGI SULL'ORDINAMENTO DEGLI ENTI LOCALI	
IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA	
SETTORE	
ESPRIME PARERE: DIAMANTE, LI <u>13.06.2023</u>	FAVOREVOLE -  
IL RESPONSABILE DEL SETTORE	
IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE	
UFFICIO RAGIONERIA	
ESPRIME PARERE DIAMANTE, LI <u>13/06/2023</u>	FAVOREVOLE  
IL RESPONSABILE DEL SETTORE	

Nominativo	Firma
Avv. Ernesto MAGORNO	
Geom. Giuseppe PASCALE	
Dott.ssa Francesca AMOROSO	
Dott.ssa Costantina STICOZZI	
Prof. Francesco SURIANO	



IL SEGRETARIO

Avv. Rosa Santoro



LA GIUNTA COMUNALE

SENTITA LA LETTURA DELLA PROPOSTA PRIMA TRASCRITTA;

VISTI I PARERI ESPRESSI DAI RESPONSABILI DEI SERVIZI, PER QUANTO DI RISPETTIVA COMPETENZA, AI SENSI DELL'ARTICOLO 49 DEL D.LGS. N. 267/2000;

VISTO L'ESITO DELLA VOTAZIONE: CON VOTI UNANIMI E FAVOREVOLI DEI PRESENTI ESPRESSI NELLE FORME DI LEGGE PER ALZATA DI MANO

DELIBERA

DI APPROVARE la proposta evidenziata in narrativa

LETTO CONFERMATO E SOTTOSCRITTO

IL VICESINDACO
Geom. Giuseppe Pascale



IL SEGRETARIO COMUNALE
Avv. Rosa SANTORO

LA GIUNTA COMUNALE, CON SUCCESSIVA VOTAZIONE, HA DICHIARATO ALL'UNANIMITA' DEI PRESENTI LA DELIBERAZIONE IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA AI SENSI DELL'ARTICOLO 134, COMMA 4, DEL D.LGS. N. 267/2000

LETTO CONFERMATO E SOTTOSCRITTO

IL VICESINDACO
Geom. Giuseppe Pascale



IL SEGRETARIO COMUNALE
Avv. Rosa SANTORO

IL RESPONSABILE DEL SETTORE AMMINISTRATIVO

ATTESTA

CHE la presente deliberazione:

☒ E' immediatamente esecutiva, essendo stata dichiarata tale con votazione separata

Diamante, li 14/06/2023



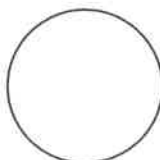
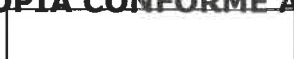
IL RESPONSABILE DEL SETTORE AMMINISTRATIVO

☐ Viene data affissa all'Albo Pretorio on-line il giorno _____ per la prescritta pubblicazione.

Diamante, li _____

IL RESPONSABILE DEL SETTORE CED
(Rag. Giovanni GAMBA)

☐ **E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE**



**IL RESPONSABILE DEL
SETTORE AMMINISTRATIVO**



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



LA SCUOLA
PER L'ITALIA DI DOMANI

COMUNE DI DIAMANTE



COMUNE DI DIAMANTE

(Provincia di Cosenza)

UFFICIO TECNICO COMUNALE – SETTORE IV

OGGETTO: “Realizzazione dell’asilo nido comunale mediante ampliamento e ammodernamento della scuola dell’infanzia di via Domenico Savio” - CUP E24E22000090006 - Verbale di verifica di progetto definitivo ai sensi dell’ art. 26 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii.

L'anno 2023, il giorno 13, del mese di giugno, alle ore 18:30, nel proprio ufficio.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO

CHE il Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) è stato approvato con decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 ed è stato notificato all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;

CHE la Missione 4 – Componente 1 – Investimento 1.1 del PNRR prevede “Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”;

CHE l’attuazione del PNRR prevede, per l’attuazione della Missione 4 – Componente 1 – Investimento 1.1 e per la realizzazione degli interventi ad essa connessi, finalizzati alla realizzazione di strutture da destinare ad asili nido e scuole dell’infanzia, l’individuazione del Ministero dell’istruzione quale Amministrazione titolare dell’Investimento 1.1;

CHE per l’attuazione della Missione 4 – Componente 1 – Investimento 1.1 è stato emanato l’avviso pubblico prot. n. 48047 del 2 dicembre 2021 ad oggetto “*AVVISO PUBBLICO per la presentazione di proposte per la realizzazione di strutture da destinare ad asili nido e scuole di infanzia, da finanziare nell’ambito del PNRR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 - Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1: “Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”, finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU*”, in attuazione del decreto del Ministro dell’istruzione 2 dicembre 2021, n. 343, con l’obiettivo di consentire la costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza degli asili nido e delle scuole dell’infanzia al fine di migliorare l’offerta educativa sin dalla prima infanzia e offrire un concreto aiuto alle famiglie, incoraggiando la partecipazione delle donne al mercato del lavoro e la conciliazione tra vita familiare e professionale;

CHE l’intervento è previsto nel piano triennale delle opere pubbliche 2022-2024 approvato con DG n. 40 del 18.02.2022 e nell’ elenco annuale 2023, approvato con DG n. 132/2023 – cod. CUI L00362420788202200005;

CHE con determina n.90 del 20.03.2023 è stato aggiudicato il servizio di progettazione definitiva ed esecutiva, responsabile della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione e di direzione dei lavori, misura contabilità ed assistenza alle operazioni di collaudo all’ RTP con capogruppo arch. Capalbo Antonio, iscritto all’ Ordine degli architetti della provincia di Roma al n. 21614;

CHE con pec assunta al protocollo generale dell’Ente al n. 11124 del 19.05.2023 i professionisti hanno trasmesso il progetto definitivo;

CHE il giorno 25.05.2023 è stata convocata tramite SUE (*pratica n. 1749 – prot. 11562 – n. protocollo regionale 238199/2023*) la conferenza dei servizi per l’acquisizione dei pareri, nullaosta, atti di assenso, ecc. richiesti dalla normativa per l’approvazione del progetto;

Visto quanto stabilito dagli artt. 23 e ss. del codice dei contratti pubblici di cui al D.Lgs 50/2016

Vista la deliberazione della Giunta comunale n. 21 del 14.02.2022 con cui è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica ad oggetto *“Realizzazione dell’asilo nido comunale mediante ampliamento e ammodernamento della scuola dell’infanzia di Via Domenico Savio - località Diamante” - CUP E24E22000090006”;*

Visto che, il detto professionista in data 19.05.2023, con nota prot. 11124 e quindi nel rispetto dei termini fissati con il disciplinare di incarico, tenute presenti le indicazioni del progetto anzidetto, ha redatto e rassegnato il progetto definitivo costituito dagli elaborati tecnici indicati nell’elaborato “GEN-D-0001-Elenco elaborati”, allegato alla presente di cui ne fa parte integrante e sostanziale;

Dato atto che in relazione al disposto dell’art. 23 del codice dei contratti pubblici di cui al D.Lgs 50/2016, in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dei lavori progettati, non è stato necessario richiedere altra documentazione;

Visti gli articoli 26 e 27 del codice dei contratti pubblici di cui al D.Lgs 50/2016;

Esaminati gli elaborati, dai quali si rilevano i seguenti elementi:

Vincoli esistenti	L’ area su cui sarà realizzato l’ ampliamento e l’edificio della scuola materna esistente sono soggetti al vincolo paesaggistico ambientale, ex art. 142, comma 1, lett. a) del DPR 42/2004 e ss.mm.ii.
Limiti di spesa	L’ intervento in progetto è coerente con il finanziamento ottenuto per cui l’Ente non è tenuto ad assumere ulteriori impegni finanziari a carico del proprio bilancio.
Indirizzi e indicazioni del progetto di fattibilità	Tutti gli indirizzi previsti nel progetto di fattibilità tecnico – economica, approvato con DG. 21 del 14.02.2022 sono soddisfatti.
Rilascio autorizzazioni prescritte	Con conferenza dei servizi convocata tramite SUE (<i>pratica n. 1749 – prot. 11562 – n. protocollo regionale 238199/2023</i>) sono stati acquisiti i seguenti pareri: - Vigili del fuoco – prot. 0013240 del 30.05.2023 – parere favorevole con prescrizioni - ASP: parere positivo prot. 12318 del 07/06/2023 - Provincia di Cosenza: parere paesaggistico prot.30761/2023 (prot. 12109 del 05/06/2023) –parere favorevole. per come risulta dal verbale di chiusura della Conferenza dei servizi prot. n. 12898 del 13.06.2023. Con nota prot.0010781 del 13.06.2023, assunta al protocollo generale dell’ Ente al n. 12897 del 13/06/2023, la Soprintendenza speciale PNRR ha rilasciato il parere favorevole con prescrizioni.
Criteri utilizzati per la scelta progettuale	Nel corso del processo delle analisi preliminari, le soluzioni progettuali analizzate prima di giungere alla scelta della soluzione selezionata sono state esperite mediante una serie di considerazioni e vincoli presenti sull’area interessata. Gli elementi considerati sono stati certamente la presenza di edifici anche di notevole altezza e privi di alcun carattere architettonico degno di interesse, l’assenza totale di aree verdi, alberatura e la richiesta di collegarsi alla scuola dell’infanzia ragionando su un corpo scolastico unitario, considerando inoltre di non voler realizzare un edificio su più livelli o che potesse presentare caratteristiche non contestualizzate al luogo di intervento, ma piuttosto di “accostarsi” delicatamente ai volumi che con la loro presenza potessero fungere da quina al nuovo corpo di fabbrica. Si è ragionato, perciò, sull’idea di una scultura pura, chiara, diafana, ed un elemento di rottura di collegamento con l’attuale edificio a raggiera dell’infanzia.

	La conseguente necessità di rispettare tutte le indicazioni previste dalla norma, ha motivato la scelta di prevedere la nuova struttura su di un'area idonea, per dimensione, accessibilità e posizione, e di contatto con le strutture esistenti; Infine l'apertura ad una corte interna consente di accogliere l'elemento verde al suo interno, aumentando il rapporto visivo e percettivo dell'utente con gli spazi esterni dedicati. Dal punto di vista funzionale ed economico si ritiene che l'opera prevista possa rispondere pienamente alle istanze dei prevedibili utenti e che la sua realizzazione possa portare concreti benefici, anche in considerazione che le risorse per la realizzazione del nuovo asilo nido sono di natura e carattere sociale con linee di finanziamento ad hoc da parte dei ministeri. L'opera è stata quindi configurata per assicurare il massimo rispetto degli aspetti determinanti sotto il profilo funzionale, tecnico e dell'inserimento ambientale. Le aree da utilizzare risultano nella piena e completa disponibilità dell'Amministrazione Comunale e pertanto non sono previsti espropri.
Caratteristiche materiali prescelti e inserimento opere sul territorio	Il progetto non si identifica come mero riempimento di uno spazio vuoto da colmare cementificando massivamente, ma come nuovo fulcro di collegamento fra due porzioni di territorio ed episodio di rinascita "verde" di un luogo privo di alcun elemento naturale. L'idea di completare la raggiera dell'infanzia con un volume rarefatto, una pensilina cromaticamente intensa e fuori da schemi tipologici di richiamo all'esistente, consente di mantenere permeabile lo spazio interno della corte verde generatosi ed allo stesso modo di unire il nuovo edificio dell'asilo alla scuola dell'infanzia. I materiali previsti in progetto devono soddisfare i requisiti seguenti: CAM - Criterio 2.4.1.1. Disassemblabilità: Almeno il 50% peso/peso dei componenti edilizi e degli elementi prefabbricati, escludendo gli impianti, deve essere sottoponibile a fine vita a demolizione selettiva ed essere riciclabile o riutilizzabile. Di tale percentuale, almeno il 15% deve essere costituito da materiali non strutturali. CAM - Criterio 2.4.1.2. Materia recuperata o riciclata: Il contenuto di materia recuperata o riciclata nei materiali utilizzati per l'edificio, anche considerando diverse percentuali per ogni materiale, deve essere pari ad almeno il 15% in peso valutato sul totale di tutti i materiali utilizzati. Di tale percentuale, almeno il 5% deve essere costituita da materiali non strutturali. CAM - Criterio 2.4.1.3. Sostanze pericolose: Nei componenti, parti o materiali usati, non devono essere aggiunti intenzionalmente: 1. additivi a base di cadmio, piombo, cromo VI, mercurio, arsenico e selenio in concentrazione superiore allo 0,010% in peso; 2. sostanze identificate come «estremamente preoccupanti» (SVHCs) ai sensi dell'art.59 del Regolamento (CE) n. 1907/2006 ad una concentrazione maggiore dello 0,10% peso/peso; 3. sostanze o miscele classificate o classificabili con le seguenti indicazioni di pericolo come cancerogene, mutagene o tossiche per la riproduzione di categoria, come aventi tossicità specifica per organi bersaglio di categoria 1 e 2.
Studio di impatto ambientale	Il progetto ha considerato complessivamente la conciliabilità delle opere previste con le componenti ed i fattori ambientali ed ha verificato la compatibilità dell'intervento con il contesto nel quale verrà inserito. Dalle analisi preliminari l'intervento risulta compatibile e realizzabile. Il progetto non è da assoggettare a Valutazione di Impatto Ambientale ai sensi della parte II del titolo III del D.Lgs. n. 152/2006 in quanto non ricompreso negli elenchi di cui all'allegato IV (alla parte II) del medesimo D.Lgs. n. 152/2006.

Riferimento ai profili ambientali	L'opera progettata intende intervenire qualitativamente sulle componenti ambientali e sociali cittadini, fornendo nel centro cittadino un servizio aggiuntivo nella categoria dell'istruzione. Avviando un programma di iniziative finalizzate al raggiungimento degli obiettivi fondamentali di formazione e di sostenibilità ambientale della vita, e quindi delle attività quotidiane dei cittadini. Data la natura dell'intervento, il progetto si prefigge obiettivi di riqualificazione e miglioramento ambientale e paesaggistico, nell'ottica di favorire i processi di valorizzazione del territorio comunale. L'intervento programmato deve quindi essere ritenuto di tipo strategico, poiché, in sintonia con gli strumenti urbanistici vigenti (Piano Strutturale Comunale) ha l'obiettivo di innescare meccanismi che consentano di riattivare il segmento dell'istruzione nella cittadina costiera e di rigenerare uno spazio urbano di risulta.
Studi ed indagini espletati	Sono stati condotti i seguenti studi: - Verifica di compatibilità dell'intervento - Studio sui prevedibili effetti della realizzazione dell'intervento - Studio sui prevedibili effetti della realizzazione dell'intervento - Indagini geologiche, geotecniche e sismiche - Indagini sulle interferenze e sulle reti di servizi esistenti; - Verifica del preliminare interesse archeologico, ex art. 25 D.lgs 50/2016
Conformità a specifiche disposizioni: funzionali prestazionali e tecniche	Il progetto definitivo risulta conforme a tutte le normative di settore
Coerenza esterna	Data la natura dell'intervento, il progetto si prefigge obiettivi di riqualificazione e miglioramento ambientale e paesaggistico, nell'ottica di favorire i processi di valorizzazione del territorio comunale. L'intervento programmato deve quindi essere ritenuto di tipo strategico, poiché, in sintonia con gli strumenti urbanistici vigenti (Piano Strutturale Comunale) ha l'obiettivo di innescare meccanismi che consentano di riattivare il segmento dell'istruzione nella cittadina costiera e di rigenerare uno spazio urbano di risulta.
Coerenza interna	il progetto è costruito in modo logico: le attività portano ai risultati, i risultati all'obiettivo specifico e l'obiettivo specifico all'obiettivo generale.
Capacità di conseguire gli obiettivi attesi	La realizzazione di un asilo nido –anche se al momento già presente l'istituto scolastico della scuola dell'infanzia -potrà dare un impulso determinante alla valorizzazione dell'area, nonché alle attività extra scolastiche che possono essere svolte all'interno del lotto interessato. Il progetto è sviluppato in modo da sviscerare le problematiche esistenti e di proporre risultati concreti egregiamente inseriti nel contesto urbano.

Non avendo nulla da osservare nel merito;

Sulla scorta degli elementi che precedono;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali» e successive modificazioni;

Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;

Visto il «Codice dei contratti pubblici», di cui al D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 ed i suoi atti applicativi;

Visto il «Regolamento di esecuzione del Codice dei contratti», emanato con d.P.R. 05.10.2010, n. 207 nella parte ancora vigente;

Visto il «Capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici», adottato con D.M. 19 aprile 2000, n. 145 e successive modificazioni, per le parti non abrogate;

DICHIARA

In rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dei lavori progettati, tutte le prescrizioni di cui alle

norme prima riportate o richiamate, sono soddisfatte.

PROPONE

Alla Giunta Comunale l'approvazione del progetto definitivo relativo all'opera descritta in narrativa che prevede una spesa complessiva di Euro 1.000.000,00

Il Responsabile unico del procedimento

MARADEI LUISINA
Ing. Luigina Maradei
CN-MARADEI LUISINA
C.F.T.
25/11/2019
25/11/2019

Sottoscritto digitalmente dal Responsabile