

Ufficio Direzione Lavori e CSE

Arch. Antonio Capalbo (capogruppo RTP)

Via Nizza n. 152 – 00198 Roma

p.iva 04764020287

Mail: antonio.capalbo84@gmail.com

Pec: a.capalbo@pec.archrm.it

PNRR – Missione 4 – Istruzione e Ricerca- Componente 1 –Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1- "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione"

Intervento: "REALIZZAZIONE DELL'ASILO NIDO COMUNALE MEDIANTE AMPLIAMENTO E AMMODERNAMENTO DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA DI VIA DOMENICO SAVIO"

Comune di Diamante – CUP: E24E22000090006 – CIG: 988302523C

Alla Ditta Appaltatrice

G.R.Impianti s.r.l.- Galleria Immacolata Concezione n. 36

– p.iva n.03426130781

pec: grimpianti@arubapec.it

e-mail: grimpiantidiante@gmail.com)

e p.c. *Al Responsabile Unico del Procedimento*

Ing. Luigina Maradei

Ufficio Tecnico Comunale – Settore IV

Comune di Diamante (CS)

Mail: maradei.luigina@comune-diamante.it

OGGETTO:

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE :

(art. 12 del D.M. n. 49/2018)

LAVORI DI: **"REALIZZAZIONE DELL'ASILO NIDO COMUNALE MEDIANTE AMPLIAMENTO E AMMODERNAMENTO DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA DI VIA DOMENICO SAVIO"**

IMPRESA: G.R.Impianti s.r.l.- Galleria Immacolata Concezione n. 36 – p.iva n.03426130781

IMPORTO LAVORI: Euro 680.925,00

CONTRATTO IN DATA: Rep. 566/2023 registrato presso l'ufficio delle entrate TDR - Cosenza - TDR Ufficio Territoriale APSRI, Serie: 1T Numero: 21609 del 28/11/2023

DIRETTORE DEI LAVORI: Arch. Antonio Capalbo

COLLAUDATORE STRUTTURALE: Arch. Filippo Saporiti

* * * *

Premesso:

- che con la nota prot. 25543/2023 il Responsabile Unico del Procedimento ha autorizzato la DD.LL. ad effettuare la consegna dei lavori ai sensi dell'art. 5, comma 2 del D.M. 07.03.2018, n. 49 per il giorno 27.11.2023;
- Che con comunicazione trasmessa a mezzo pec il giorno 23.11.2023 la DD.LL. ha convocato la ditta appaltatrice ad effettuare la consegna dei lavori per il giorno 27.11.2023;
- Che in data 27.11.2023 si è proceduti ad effettuare la consegna dei lavori in oggetto, come da verbale sottoscritto fra le parti;
- Che in data 11.12.2023 si è proceduti a redigere verbale di effettivo inizio lavori;

Preso atto:

- **Che** dagli Ordini di Servizio emessi dal DD.LL. come di seguito elencato:
 - ODS_03 del 08.07.2024
 - ODS_04 del 02.09.2024
 - ODS_05 del 07.10.2024

il Direttore dei Lavori ha impartito indicazioni per l'esecuzione di lavorazioni sostitutive rispetto a quanto preventivato negli elaborati progettuali, finalizzate a migliorare la realizzazione tecnica e la fruibilità degli spazi dell'opera da realizzare;

- **Che** a seguito di incontri con il Responsabile Unico del Procedimento ed il Sindaco del Comune di Diamante, si è convenuti, congiuntamente con l'impresa esecutrice, di consegnare l'opera parzialmente rendendo agibili i locali dei due edifici (scuola infanzia ed asilo nido), per poter avviare le attività scolastiche, in anticipo rispetto ai termini contrattuali previsti per il 26 Novembre 2024;
- **Che** in data 06.11.2024 l'Impresa G.R.Impianti s.r.l. ha inviato comunicazione di fine lavori per le opere strutturali, edili ed impiantistiche relativamente agli edifici della scuola dell'infanzia e del nuovo asilo nido;
- **Che** a seguito di convocazione via mail del sopralluogo congiunto con l'impresa esecutrice al fine di verificare l'effettiva conclusione da parte del DD.LL. delle opere così come comunicato, indetta per il giorno 28.11.2024 si sono trovati sul luogo di cantiere i seguenti sigg. Gianluca Ritondale ed il sottoscritto DD.LL. arch. Antonio Capalbo;

si è dato seguito all'ispezione di verifica e controllo delle opere eseguite e degli impianti installati dalla quale si è evinto che:

- I lavori sono stati eseguiti *"a regola d'arte"*, con impiego di materiali idonei, secondo le indicazioni impartite dal Direttore dei Lavori ed in conformità alle prescrizioni contrattuali;
- Lo stato delle opere corrisponde, sia qualitativamente che quantitativamente alle registrazioni effettuate sugli atti contabili;
- Per quanto non è stato possibile ispezionare o di difficile ispezione, l'impresa in particolare dichiara, agli effetti dell'art. 1667 del Codice Civile, non esservi difformità o vizi oltre quelli eventualmente notati;
- I lavori sono stati ultimati in tempo utile entro i termini contrattuali;
- Per l'esecuzione dei lavori non è stato necessario occupare, né sono stati prodotti danni diretti o indiretti a proprietà di terzi;
- Nulla si ha da osservare in merito a danni per cause di forza maggiore;
- L'esecutore ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni date dalla Direzione Lavori durante il corso di essi;
- L'esecutore dei lavori ha firmato la contabilità ad oggi emessa senza formulare riserve e/o eccezioni;

Sulla base della documentazione contrattuale, delle schede tecniche dei materiali e forniture utilizzate, sulla scorta degli ODS in precedenza citati, verificata la conformità delle opere e degli impianti effettivamente eseguiti come in precedenza descritto, il sottoscritto arch. Antonio Capalbo,

CERTIFICA

Che i lavori in oggetto, dalla stessa impresa comunicati, sono stati regolarmente eseguiti nel rispetto della normativa vigente, acquisite tutte le autorizzazioni richieste;

Che alla data odierna, da sopralluogo eseguito, risultano realizzate, pertanto è possibile certificarne la regolare esecuzione;

Diamante, 28.11.2024

L'impresa esecutrice

G.R. IMPIANTI s.r.l.
 Costruzioni Grandi Impianti
 Galleria Immacolata Concezione, 36
 87023 Diamante (CS)
 P.IVA. 03426130781
 PEC: grimpianti@arubapec.it

Il Direttore dei Lavori

(arch. Antonio Capalbo)




Visto e confermato

Il Responsabile Unico del Procedimento

(Ing. Luigina Maradei)


