

COMUNE DI DIAMANTE

COMUNE DI DIAMANTE



(Provincia di Cosenza)

REGISTRO DI SETTORE	
N.	DEL
57	09/05/2023

REGISTRO GENERALE	
N.	DEL
309	09/05/2023

SETTORE V UFFICIO WELFARE

DETERMINAZIONE

DI IMPEGNO SPESA

DI LIQUIDAZIONE SPESA

DI ACCERTAMENTO DI ENTRATA

SENZA RICHIESTA DI PARERE FINANZIARIO

OGGETTO:	LEGGE N. 431/98 ART. 11 (FONDO NAZIONALE PER IL SOSTEGNO ALL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE). CONTRIBUTI PER L'ANNO 2022 - COMPETENZA 2023 - APPROVAZIONE ELENCO DEFINITIVO BENEFICIARI.
-----------------	--

CODICE C.U.P.	_____	<input checked="" type="checkbox"/> NON OBBLIGATORIO PER LA PRESENTE PROCEDURA
----------------------	-------	--

CODICE C.I.G.	<input type="checkbox"/> NON OBBLIGATORIO PER LA PRESENTE PROCEDURA
	<input type="checkbox"/> DA RICHIEDERE SUCCESSIVAMENTE AL PRESENTE ATTO

PARERI PREVENTIVI RICHIESTI	UFFICIO RAGIONERIA	SEGRETARIO
	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il Decreto del Sindaco n. 11 del 03/04/2023 di nomina della sottoscritta, quale Responsabile del Settore V;

VISTI:

- ✓ La Legge 9 dicembre 1998 n. 431, - Fondo Nazionale per il Sostegno all'Accesso delle Abitazioni in Locazione e s.m.i. ed in particolare l'art. 11 che istituisce il Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione;
- ✓ La deliberazione di Giunta Regionale n. 206 del 27/03/2006, che regola tutte le procedure di assegnazione del contributo per il sostegno all'accesso al contributo sopra specificato;
- ✓ Il Decreto Ministeriale del 19/07/2021 art. 1 Comma 4;
- ✓ Il Decreto Ministeriale del 13/07/2022 pubblicato su G.U. serie generale n. 187 dell'11.08.2022;
- ✓ La nota esplicativa della Regione Calabria, Dipartimento 6 -Sett. 5 "Lavori Pubblici - Politiche di edilizia abitativa Prot. n. 336579 del 05 ottobre 2022;

PRESO ATTO delle precisazioni contenute nella suddetta nota della Regione Calabria;

RICHIAMATE:

- la determinazione n. 101 del 22/12/2022 con la quale questo Ente ha approvato l'avviso pubblico e la modulistica per la presentazione delle domande contributi abitazioni in locazione annualità 2022 - competenza 2023 -;
- la determinazione n.49 del 19/04/2023 con la quale è stato approvato l'elenco provvisorio dei beneficiari;

PRESO ATTO che a seguito della pubblicazione dell'avviso sopra citato risultano pervenute n. 46 domande atte ad ottenere i contributi di cui trattasi e che dall'esito delle risultanze istruttorie delle stesse, nonché della stesura dell'elenco definitivo, effettuato dall'ufficio preposto, è emerso quanto segue::

- n. 36 nominativi inclusi nella fascia A
- n. 02 nominativi inclusi nella fascia B
- n. 06 nominativi esclusi dalla piattaforma per reddito superiore
- n. 02 nominativi esclusi (una domanda incompleta e una carente dei requisiti richiesti)

VISTE le risultanze delle verifiche a campione effettuate;

PRESO ATTO:

- che nei termini di pubblicazione della determina dirigenziale, n.49 del 19/04/2023, di approvazione dell'elenco provvisorio dei beneficiari, non è pervenuta alcuna segnalazione;
- che l'importo per soddisfare il fabbisogno in parola, come risulta dall'allegato elenco definitivo, è pari ad **euro 93.661,24** (novantatremilaseicentosessantuno/24);

RITENUTO procedere all'approvazione dell'elenco definitivo dei beneficiari per l'assegnazione di contributi ad integrazione dei canoni di locazione ai sensi dell'art. 11 della Legge n. 431/98 "Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione" -anno 2022 (competenza 2023) che, allegato alla presente, ne forma parte integrante e sostanziale;

DATO ATTO che l'erogazione, del suddetto contributo, ai beneficiari, sarà effettuato solo successivamente al trasferimento dei fondi da parte della regione Calabria e che lo stesso è passibile di variazione proporzionale, a secondo del fondo effettivamente assegnato;

DI DARE ATTO che la somma di € 1.000,00, quale risorsa comunale per la compartecipazione all'erogazione del fondo, è stata impegnata con precedente determinazione n. 30 del 11/04/2022;

RICHIAMATA la nota della regione Calabria settore LL.PP. Del 27/09/2021 comma 2.2, in cui si specifica che i contributi in parola non sono cumulabili con la quota destinata all'affitto del cd. reddito di cittadinanza, per cui, successivamente alla erogazione dei contributi, questo Ente comunicherà all'INPS la lista dei beneficiari ai fini della compensazione sul reddito di cittadinanza per la quota destinata all'affitto.

VISTO il D. Lgs 18/8/2000 n. 267;

DETERMINA

Per le motivazioni indicate in premessa che qui si intendono integralmente riportate:

DI APPROVARE l'allegato elenco definitivo dei beneficiari dei contributi integrazione dei canoni di locazione ai sensi dell'art. 11 della Legge n. 431/98 "Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione" -anno 2022 (competenza 2023) - elenco che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

DI DISPORRE la trasmissione del presente atto, alla Regione Calabria Dipartimento n. 6 Infrastrutture, Lavori Pubblici e Mobilità – Settore 5 "Lavori Pubblici-Politiche di Edilizia Abitativa" esclusivamente a mezzo p.e.c. come previsto dalla Circolare Regionale esplicativa sopra richiamata;

DI DARE ATTO che la somma di € 1.000,00, quale risorsa comunale per la compartecipazione all'erogazione del fondo, è stata impegnata con precedente determinazione n. 30 del 11/04/2022 ;

LA PRESENTE DETERMINAZIONE, ANCHE AI FINI DELLA PUBBLICITÀ' DEGLI ATTI E DELLA TRASPARENZA AMMINISTRATIVA, SARA' PUBBLICATA ALL'ALBO PRETORIO COMUNALE PER 15 GIORNI CONSECUTIVI E SARA' INSERITA NELLA RACCOLTA DI CUI ALL'ART.183, COMMA 9, DEL D.LGS. 267/2000.

 **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**
Avv. Trombiero Francesca


VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ED AMMINISTRATIVA
AI SENSI DEL D.LGS. 18.08.2000 N. 267 E SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI

IMPEGNO N.	
ACCERTAMENTO N.	

PARERE

- FAVOREVOLE
 NON FAVOREVOLE IN QUANTO _____

Diamante, _____ (esecutività dell'atto)


IL RESPONSABILE DEL SETTORE

PARERE
PREVENTIVO DEL SEGRETARIO COMUNALE

- FAVOREVOLE
 NON FAVOREVOLE IN QUANTO _____

Diamante, _____

PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO ON-LINE

COD. ATTO _____

N. REG. ALBO _____

ATTO PUBBLICATO PER 15 GIORNI DAL _____ AL _____

Diamante, _____ (efficacia dell'atto)

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

ESITO CONTROLLO A CAMPIONE

AI SENSI DEL D.LGS. 18.08.2000 N. 267 E SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI

Il giorno _____ il Segretario Comunale ha sottoposto il presente atto a controllo su campione.

L'esito del controllo è:

POSITIVO

NEGATIVO - RILIEVI _____

Diamante, _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

Legge n. 431 del 9 dicembre 1999, art. 11 e successive modificazioni ed integrazioni
Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione

Contributi a sostegno del canone di locazione per l'anno 2022 – Competenza anno 2023

DOMANDE

ELENCO

Comune di	COMUNE DIAMANTE	Valore somma 2 pensioni minime Inps	Soglia % per le verifiche di cui al punto 8 del bando (valore compreso tra lo 0 e il 30%)
Totale contributo richiesto	€ 93.661,24	€ 13.633,10	15%

Parametri per le verifiche di cui al punto 8 del bando

N° ordine	Cognome e nome	Codice fiscale	Richiedente extra-comunitario	Esclusione della domanda	Causa di esclusione	Valore ISE del nucleo familiare	Valore ISEE del nucleo familiare	Reddito Irpef del nucleo familiare	Reddito Irap del nucleo familiare	Patrimonio mobiliare superiore a 25.000 Euro	Presenza di un solo reddito derivante da lavoro dipendente o da pensione	Presenza di uno o più redditi da sola pensione e presenza di almeno un componente di età superiore a 65 anni	Canone annuo	Mesi	Incidenza percentuale netta	Fascia di appartenenza	Contributo massimo concedibile		Contributo da calcolo	Contributo da concedere	Effettuare le verifiche di cui al punto 8 del bando	Somma redditi IRPEF E IRAP	% (Redditi - Canone annuo) / Canone annuo
																	Fascia A	Fascia B					
																	si	no					
1	PROT. 3344	DATA 09/01/23	si	no		10.852,04	4.411,40	13.252,00		no	no	no	2.400,00	12	0,2212	Fascia A	3.100,00	3.100,00	880,71	880,71	no	13.252,00	452,17%
2	PROT. 1573	DATA 17/01/23	si	no		4.120,00	4.120,00	8.020,00		no	no	no	3.900,00	12	0,9466	Fascia A	3.100,00	3.323,20	3.100,00	3.100,00	no	8.020,00	105,64%
3	PROT. 1519	DATA 17/01/23	si	no		10.160,60	3.331,34	14.360,60		no	no	no	4.200,00	12	0,4134	Fascia A	3.100,00	2.777,52	2.777,52	2.777,52	no	14.360,60	241,92%
4	PROT. 284	DATA 20/01/23	si	no		8.031,00	3.936,77	8.031,00		no	no	no	3.600,00	6	0,4483	Fascia A	3.100,00	1.237,83	1.237,83	1.237,83	no	8.031,00	123,08%
5	PROT. 2077	DATA 20/01/23	si	no		0,00	0,00	2.156,00		no	no	no	3.600,00	12	3600,0000	Fascia A	3.100,00	3.600,00	3.100,00	3.100,00	--- SI ---	2.156,00	-40,11%
6	PROT. 2155	DATA 23/01/23	no	no		3.678,40	3.678,40	3.678,40		no	no	no	4.200,00	12	1,1418	Fascia A	3.100,00	3.685,02	3.100,00	3.100,00	--- SI ---	3.678,40	-12,42%
7	PROT. 2539	DATA 25/01/23	no	no		4.613,00	2.938,22	8.513,00		no	si	si	3.250,00	10	0,7045	Fascia A	3.100,00	2.170,15	2.170,15	2.170,15	no	8.513,00	161,94%
8	PROT. 2564	DATA 25/01/23	si	no		11.173,00	5.476,96	14.773,00		no	no	no	3.600,00	12	0,3222	Fascia A	3.100,00	2.035,78	2.035,78	2.035,78	no	14.773,00	310,36%
9	PROT. 2696	DATA 26/01/23	no	no		8.639,00	4.173,43	8.639,00		no	si	no	6.000,00	12	0,6945	Fascia A	3.100,00	4.790,54	3.100,00	3.100,00	no	8.639,00	43,98%
10	PROT. 2801	DATA 27/01/23	no	no		9.953,40	6.239,75	9.625,00		no	no	si	3.840,00	12	0,3858	Fascia A	3.100,00	2.446,52	2.446,52	2.446,52	no	9.625,00	150,65%
11	PROT. 2977	DATA 30/01/23	no	no		5.535,00	3.690,00	9.135,00		no	no	si	3.600,00	12	0,6504	Fascia A	3.100,00	2.825,10	2.825,10	2.825,10	no	9.135,00	153,75%
12	PROT. 3293	DATA 01/02/23	no	no		0,00	0,00	0,00		no	no	no	4.800,00	12	4800,0000	Fascia A	3.100,00	4.800,00	3.100,00	3.100,00	--- SI ---	0,00	-100,00%
13	PROT. 3124	DATA 31/01/23	no	no		7.227,20	3.787,84	11.687,20		no	si	no	3.960,00	12	0,5479	Fascia A	3.100,00	2.948,19	2.948,19	2.948,19	no	11.687,20	195,13%
14	PROT. 3297	DATA 01/02/23	no	no		11.418,00	3.857,57	15.018,40		no	si	si	3.600,00	12	0,3153	Fascia A	3.100,00	2.001,48	2.001,48	2.001,48	no	15.018,40	317,18%
15	PROT. 3156	DATA 31/01/23	no	no		0,00	0,00	0,00		no	no	no	2.640,00	12	2640,0000	Fascia A	3.100,00	2.640,00	2.640,00	2.640,00	--- SI ---	0,00	-100,00%
16	PROT. 3410	DATA 02/02/23	si	no		11.380,81	7.248,82	15.580,80		no	si	no	2.452,00	12	0,2155	Fascia A	3.100,00	858,69	858,69	858,69	no	15.580,80	535,43%
17	PROT. 3517	DATA 03/02/23	no	no		3.617,00	3.617,00	7.577,00		no	no	no	3.960,00	12	1,0948	Fascia A	3.100,00	3.453,62	3.100,00	3.100,00	no	7.577,00	91,34%
18	PROT. 3524	DATA 03/02/23	no	no		5.134,00	1.997,67	8.734,00		no	si	no	3.600,00	12	0,7012	Fascia A	3.100,00	2.881,24	2.881,24	2.881,24	no	8.734,00	142,61%
19	PROT. 3557	DATA 03/02/23	no	si	Altro	18.804,42	6.165,39	19.887,20		si	si	no	5.400,00	12	0,2872	Escluso	0,00	0,00	0,00	0,00	no	19.887,20	268,28%
20	PROT. 4790	DATA 17/02/23	no	no		9.412,00	4.613,73	12.412,00		no	si	no	3.000,00	12	0,3187	Fascia A	3.100,00	1.682,32	1.682,32	1.682,32	no	12.412,00	313,73%
21	PROT. 3831	DATA 07/02/23	no	si	Altro	29.923,40	10.109,26	36.923,40		no	si	no	7.200,00	12	0,2406	Escluso	0,00	0,00	0,00	0,00	no	36.923,40	412,83%
22	PROT. 3880	DATA 08/02/23	no	no		8.055,00	5.370,00	14.055,00		no	si	si	6.000,00	12	0,7449	Fascia A	3.100,00	4.872,30	3.100,00	3.100,00	no	14.055,00	134,25%
23	PROT. 3934	DATA 08/02/23	no	no		2.549,21	1.249,61	6.749,20		no	no	no	4.200,00	12	1,6476	Fascia A	3.100,00	3.843,11	3.100,00	3.100,00	no	6.749,20	60,70%
24	PROT. 3997	DATA 10/02/23	no	no		0,00	0,00	3.043,20		no	no	no	4.200,00	12	4200,0000	Fascia A	3.100,00	4.200,00	3.100,00	3.100,00	--- SI ---	3.043,20	-27,54%
25	PROT. 3998	DATA 08/02/23	no	no		12.281,20	6.020,20	15.121,20		no	si	no	3.240,00	12	0,2638	Fascia A	3.100,00	1.520,63	1.520,63	1.520,63	no	15.121,20	366,70%
26	PROT. 4000	DATA 09/02/23	no	no		16.884,00	5.535,74	16.884,00		no	si	no	4.800,00	12	0,2843	Fascia B	2.325,00	747,84	747,84	747,84	no	16.884,00	251,75%
27	PROT. 4031	DATA 09/02/23	no	no		11.211,10	4.557,36	16.611,00		no	si	no	5.400,00	12	0,4817	Fascia A	3.100,00	3.830,45	3.100,00	3.100,00	no	16.611,00	207,61%
28	PROT. 4197	DATA 10/02/23	no	no		10.703,44	5.246,79	13.269,00		no	no	no	3.000,00	12	0,2803	Fascia A	3.100,00	1.501,52	1.501,52	1.501,52	no	13.269,00	342,30%
29	PROT. 4335	DATA 13/02/23	no	no		11.388,00	4.483,47	14.628,00		no	si	no	3.240,00	12	0,2845	Fascia A	3.100,00	1.645,68	1.645,68	1.645,68	no	14.628,00	351,48%
30	PROT. 4337	DATA 13/02/23	no	no		10.555,00	7.036,67	14.155,00		no	si	si	3.600,00	12	0,3411	Fascia A	3.100,00	2.122,30	2.122,30	2.122,30	no	14.155,00	293,19%
31	PROT. 4348	DATA 13/02/23	no	no		5.332,00	1.870,88	11.332,00		no	si	no	6.000,00	12	1,1253	Fascia A	3.100,00	5.253,52	3.100,00	3.100,00	no	11.332,00	88,87%
32	PROT. 4384	DATA 13/02/23	no	si	Altro	17.237,42	7.007,08	20.237,40		no	no	si	3.000,00	12	0,1740	Escluso	0,00	0,00	0,00	0,00	no	20.237,40	574,58%
33	PROT. 4680	DATA 16/02/23	no	no		960,00	360,00	960,00		no	no	no	5.400,00	12	5,6250	Fascia A	3.100,00	5.265,60	3.100,00	3.100,00	--- SI ---	960,00	-82,22%
34	PROT. 4697	DATA 16/02/23	no	no		3.219,00	3.219,00	8.679,00		no	no	no	5.460,00	12	1,6962	Fascia A	3.100,00	5.009,34	3.100,00	3.100,00	no	8.679,00	58,96%
35	PROT. 4709	DATA 16/02/23	no	no		6.126,00	3.002,94	12.126,00		no	no	no	6.000,00	12	0,9794	Fascia A	3.100,00	5.142,36	3.100,00	3.100,00	no	12.126,00	102,10%
36	PROT. 4821	DATA 17/02/23	no	no		4.800,02	2.352,95	9.360,00		no	no	no	4.560,00	12	0,9500	Fascia A	3.100,00	3.888,00	3.100,00	3.100,00	no	9.360,00	105,26%
37	PROT. 4840	DATA 17/02/23	no	no		4.908,00	4.908,00	7.976,00		no	si	si	3.600,00	12	0,7335	Fascia A	3.100,00	2.912,88	2.912,88	2.912,88	no	7.976,00	121,56%
38	PROT. 4860	DATA 20/02/23	no	si	Altro	51.181,63	17.291,09	33.188,00		no	no	no	5.280,00	12	0,1032	Escluso	0,00	0,00	0,00	0,00	no	33.188,00	528,56%
39	PROT. 4539	DATA 15/02/23	no	no		5.244,00	2.341,07	7.644,00		no	no	no	2.400,00	12	0,4577	Fascia A	3.100,00	1.665,84	1.665,84	1.665,84	no	7.644,00	218,50%
40	PROT. 4460	DATA 14/02/23	no	si	Altro	17.505,00	8.456,52	15.958,00		si	no	si	3.000,00	12	0,1714	Escluso	0,00	0,00	0,00	0,00	no	15.958,00	431,93%
41	PROT. 4576	DATA 15/02/23	no	no		16.714,00	6.283,46	23.714,00		no	no	no	7.200,00	12	0,4308	Fascia B	2.325,00	3.188,64	2.325,00	2.325,00	no	23.714,00	229,36%
42	PROT. 4608	DATA 15/02/23	no	no		9.757,00	6.214,65	13.357,00		no	si	si	3.600,00	12	0,3690	Fascia A	3.100,00	2.234,02	2.234,02	2.234,02	no	13.357,00	271,03%
43	PROT. 4454	DATA 14/02/23	no	si	Contratto non registrato													0,00	0,00	0,00		0,00	
44	PROT. 4459	DATA 14/02/23	no	si	Altro	18.241,49	8.941,91	21.241,40		no	no	no	3.000,00	12	0,1645	Escluso	0,00	0,00	0,00	0,00	no	21.241,40	608,0