

COMUNE DI DIAMANTE



COMUNE DI DIAMANTE

(Provincia di Cosenza)

REGISTRO DI SETTORE	
N.	DEL
329	02/10/2025

REGISTRO GENERALE	
N.	DEL
872	21/10/2025

UFFICIO TECNICO COMUNALE - SETTORE IV

DETERMINAZIONE

☒ DI IMPEGNO SPESA

☐ DI LIQUIDAZIONE SPESA

☐ DI ACCERTAMENTO DI ENTRATA

☐ SENZA RICHIESTA DI PARERE FINANZIARIO

OGGETTO:	Decisione a contrattare mediante affidamento diretto del servizio di REDAZIONE DELLA DIAGNOSI ENERGETICA E DELL'ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA (APE) da effettuare nell'ambito dell'opera <i>"Interventi di manutenzione straordinaria e rifunzionalizzazione del primo piano dell'edificio scolastico di Via Diaz, situato in località Cirella, finalizzati a trasformare gli spazi esistenti in un asilo nido comunale"</i> – Affidamento ex art. 50, co. 1, lett. b), D.Lgs. n. 36/2023
-----------------	---

CODICE C.U.P.	E28H25000170006	☐ NON OBBLIGATORIO PER LA PRESENTE PROCEDURA
----------------------	-----------------	--

CODICE C.I.G.	☐ NON OBBLIGATORIO PER LA PRESENTE PROCEDURA
B879DB7896	☐ DA RICHIEDERE SUCCESSIVAMENTE AL PRESENTE ATTO

PARERI PREVENTIVI RICHIESTI	UFFICIO RAGIONERIA	SEGRETARIO
	☒ SI ☐ NO	☐ SI ☒ NO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**PREMESSO**

CHE con Decreto del Ministero dell' Istruzione e del Merito n. 0000051 DEL 17.03.2025 è stato dato avvio alla procedura di acquisizione delle adesioni e delle manifestazioni di interesse al fine della definizione di un nuovo Piano di interventi per asili nido nell'ambito della Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU. Hanno potuto presentare manifestazione di interesse gli enti locali di cui agli allegati 1 e 2 al succitato decreto per il numero dei posti indicati negli elenchi allegati e nei limiti dell'importo riportato, che costituisce il massimo importo richiedibile. In sede di manifestazione di interesse, gli enti locali hanno dovuto garantire, al fine di assicurare il target finale del PNRR, la realizzazione del numero di nuovi posti indicato nei medesimi elenchi allegati (allegati 1 e 2), potendo ricorrere a una flessibilità massima, in riduzione, del 20% rispetto all'attivazione dei nuovi posti previsti e indicati per ciascun ente. Il comune di Diamante è stato inserito nell' Allegato 2;

CHE con Avviso prot. 0041142 del 17.03.2025, il MIUR ha raccolto manifestazioni d'interesse per la costruzione e realizzazione di nuovi asili nido nella fascia di età 0-2 anni ovvero la riconversione di edifici pubblici non già destinati ad asili nido, al fine di creare nuovi posti, di migliorare l'offerta educativa sin dalla prima infanzia e offrire un concreto aiuto alle famiglie, incoraggiando la partecipazione delle donne al mercato del lavoro e la conciliazione tra vita familiare e professionale, in attuazione del decreto del Ministro dell'istruzione e del merito 17 marzo 2025, n. 51;

CHE gli enti locali in caso di finanziamento si impegnano a rispettare il cronoprogramma procedurale, a completare i lavori e a collaudarli entro il 30 giugno 2026, nel rispetto del target del PNRR, nonché a mantenere la destinazione d'uso educativo per gli edifici interessati dagli interventi di cui al sopracitato Avviso e a garantire la funzionalità degli stessi per un periodo minimo di 5 anni dalla liquidazione finale dei finanziamenti eventualmente concessi;

CHE con verbale di deliberazione di Giunta Comunale n. 110 del 31/05/2025 è stato approvato il progetto rubricato *"Interventi di manutenzione straordinaria e rifunzionalizzazione del primo piano dell'edificio scolastico di Via Diaz, situato in località Cirella, finalizzati a trasformare gli spazi esistenti in un asilo nido comunale"* - CUP: E28H25000170006 in quanto esso è coerente con i criteri stabiliti nell' Avviso prot. 0041142 del 17.03.2025 e garantisce il raggiungimento degli obiettivi fissati dall' Amministrazione comunale di ampliare le potenzialità delle strutture scolastiche per consentire l'incremento dei servizi offerti dalla scuola;

CHE è stata sottoscritto l'accordo di concessione di finanziamento tra il Ministero dell'istruzione e del merito ed il Comune di Diamante (prot. 0134071 del 02.08.2025) relativo al progetto *"Interventi di manutenzione straordinaria e rifunzionalizzazione del primo piano dell'edificio scolastico di Via Diaz, situato in località Cirella, finalizzati a trasformare gli spazi esistenti in un asilo nido comunale"* - CUP: E28H25000170006;

CONSIDERATO CHE a causa dell'enorme mole di lavoro gravante sul settore tecnico e che all' interno dell'Ente vi è carenza di tecnici in possesso delle specifiche competenze, non è possibile svolgere gli adempimenti necessari al servizio di REDAZIONE DELLA DIAGNOSI ENERGETICA E DELL'ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA (APE) dell'opera in oggetto con la celerità e la ristretta tempistica prevista dall'accordo di concessione di finanziamento citato in premessa;

PRESO ATTO che l'importo del servizio, determinato ai sensi del Decreto Del Ministero Della Giustizia Del 17 Giugno 2016 ammonta ad € 3.200,00, oltre oneri e IVA e pertanto inferiori a € 140.000,00;

VISTI:

- l'art. 50 del d.lgs. 36/2023 che, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: "[...] affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e

architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante [...];

- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 che definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";

- l'art. 58 del d.lgs. 36/2023, che stabilisce "1. Per garantire la effettiva partecipazione delle micro, delle piccole e delle medie imprese, anche di prossimità, gli appalti sono suddivisi in lotti funzionali, prestazionali o quantitativi in conformità alle categorie o specializzazioni nel settore dei lavori, servizi e forniture – 2. Nel bando o nell'avviso di indizione della gara le stazioni appaltanti motivano la mancata suddivisione dell'appalto in lotti [...]". Nel caso di specie l'affidamento è già accessibile dato l'importo non rilevante;

- l'art. 54, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. 36/2023, che prevede che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;

- l'art. 50, comma 4 del d.lgs. n. 36/2023 prevede la possibilità di utilizzo del criterio del minor prezzo per le procedure sotto soglia;

DATO ATTO CHE l'art. 17, comma 2 del d.lgs. n. 36/2023 stabilisce:

- che, per gli appalti di valore inferiore a 140.000 euro, la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite decisione a contrarre che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale;
- che le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, devono individuare gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

DATO ATTO, altresì, che ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- il fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: affidamento del servizio di REDAZIONE DELLA DIAGNOSI ENERGETICA E DELL'ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA (APE) nell'ambito dell'opera "Interventi di manutenzione straordinaria e rifunzionalizzazione del primo piano dell'edificio scolastico di Via Diaz, situato in località Cirella, finalizzati a trasformare gli spazi esistenti in un asilo nido comunale" – CUP: E28H25000170006
- Importo del contratto: € 3.200,00 oltre IVA e oneri al netto del ribasso offerto;
- Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023;
- Clausole ritenute essenziali: tutte quelle contenute nello schema di convenzione allegato;

APPURATO CHE le prestazioni di cui in oggetto non rivestono un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in considerazione del suo modesto valore, di molto inferiore alla soglia comunitaria;

VERIFICATO CHE l'affidamento di che trattasi è di importo inferiore ad € 5.000, per cui questo Comune può procedere autonomamente anche mediante affidamento diretto senza obbligo di ricorso a Consip-Mepa né a soggetti aggregatori centrali di committenza, strumenti telematici di negoziazione, ecc., ai sensi dell'art.1 comma 450 della Legge n.296/2006;

CONSIDERATO CHE:

- il principio di rotazione di cui all'art. 49 del d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 6 del medesimo, può esser derogato per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro;
- il principio di rotazione di cui all'art. 49 del d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 4 del medesimo, può esser derogato in casi motivati con riferimento alla struttura del mercato e alla effettiva assenza di alternative, nonché di accurata esecuzione del precedente contratto, di talché il contraente uscente può essere reinvitato o essere individuato quale affidatario diretto. In tal modo, il legislatore ha inteso recepire quanto già affermato dalla consolidata giurisprudenza in materia, la quale ha in più occasioni segnalato che il principio di rotazione non è regola preclusiva (all'invito del gestore uscente e al suo rinnovato affidamento del servizio) senza eccezione, potendo l'amministrazione derogarvi fornendo adeguata, puntuale e rigorosa motivazione delle ragioni che l'hanno a ciò indotta;
- l'operatore economico uscente ha fornito in precedenza un servizio di ottimo livello con notevole soddisfazione dell'utenza, utilizzando personale qualificato, rispettando i tempi stabiliti, rispettando puntualmente la disciplina del singolo rapporto contrattuale, offrendo un prezzo adeguato di mercato e ribassando rispetto alla richiesta media; la particolare qualificazione dell'operatore emerge altresì dalle attività svolte di tipologia simile e dalla regolare esecuzione del precedente affidamento, avendo eseguito a regola d'arte le prestazioni del contratto, in termini qualitativi rispondenti allo stesso, nonché nel rispetto dei tempi e dei costi pattuiti; da ultimo, l'operatore uscente presenta per le sue prestazioni prezzi competitivi rispetto alla media dei prezzi praticati nel settore di mercato di riferimento;
- inoltre, il numero di operatori presenti sul mercato con riguardo al settore di riferimento, è estremamente circoscritto e non adeguato, di talché risulta particolarmente e difficilmente replicabile il grado di soddisfazione maturato a conclusione del precedente rapporto contrattuale, anche in ragione del peculiare oggetto e alle specifiche caratteristiche del mercato di riferimento, anche riferite alle particolari caratteristiche del contesto territoriale;
- infine, l'affidamento in parola si connota come acquisizione di modesto importo, non rilevante rispetto alle dinamiche concorrenziali del settore di riferimento;

RITENUTO pertanto di voler affidare il servizio di REDAZIONE DELLA DIAGNOSI ENERGETICA E DELL'ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA (APE) all'Ing. Salvador Barranchini, nato a Rio De Janeiro (Brasile) il 18.02.1973, C.F.: BRRSVD73B18Z602L, con studio tecnico avente sede legale in via Giustino Fortunato 89/A – 87021 Belvedere Marittimo (CS), PEC: salvador.barranchini.e45250@ingpec.eu, PARTITA I.V.A.: 02384930786, in quanto dotato della qualifica di Esperto in Gestione dell'Energia (EGE) indispensabile per l'espletamento del servizio e delle professionalità necessarie ad eseguire in modo celere e puntuale quanto richiesto;

DATO ATTO CHE il comune di Diamante utilizza la piattaforma telematica certificata "TUTTOGARE DIAMANTE" per gli appalti e per la gestione del relativo ciclo di vita;

RITENUTO, per le motivazioni sopra esposte, di invitare alla trattativa diretta l'operatore economico Ing. Salvador Barranchini, sopra generalizzato, mediante il portale TUTTOGARE per l'affidamento dei servizi geologici, ponendo a base d'asta l'importo di € 3.200,00 oltre oneri e IVA;

DATO ATTO CHE

- nei termini previsti, l'operatore economico ha offerto, per l'espletamento del servizio richiesto, un ribasso d'asta dello 0,5% corrispondente ad un importo netto di € 3.184,00 oltre oneri ed iva;
- il professionista ha dichiarato il possesso dei requisiti resi ai sensi dell'art. 17, co. 5, del D.Lgs. n. 36/2023;
- la stipulazione del contratto avverrà mediante scrittura privata;

RITENUTO, per le ragioni sopra esposte, di affidare il servizio tecnico in oggetto all'operatore economico Ing. Salvador Barranchini, sopra generalizzato, per il prezzo di € 3.184,00 oltre oneri ed iva.

ACCERTATO che la spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, ai sensi dell'art. 9, comma 1 del D. L n. 78/2009, convertito in legge n. 102/2009 e trova integrale copertura nel quadro economico di progetto;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 35/2023 il Responsabile Unico di Progetto è l'ing. Luigina Maradei;

VISTO l'art. 17, co. 2, del D.Lgs. n. 36/2023;

VISTO l'art. 52 del D.lgs 36/2023

VISTO il vigente Statuto;

VISTO l'atto con il quale sono stati attribuiti al sottoscritto i poteri per l'adozione di tale atto;

DETERMINA

DI DICHIARARE che la premessa fa parte integrante e sostanziale del presente atto;

DI AFFIDARE, per le ragioni dedotte in narrativa, ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.) il servizio di REDAZIONE DELLA DIAGNOSI ENERGETICA E DELL'ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA (APE) nell'ambito dell'opera *"Interventi di manutenzione straordinaria e rifunionalizzazione del primo piano dell'edificio scolastico di Via Diaz, situato in località Cirella, finalizzati a trasformare gli spazi esistenti in un asilo nido comunale"* – CUP: E28H25000170006 per come meglio descritti nello schema di convenzione, in favore dell'Ing. Salvador Barranchini, nato a Rio De Janeiro (Brasile) il 18.02.1973, C.F.: BRRSVD73B18Z602L, con studio tecnico avente sede legale in via Giustino Fortunato 89/A – 87021 Belvedere Marittimo (CS), PEC: salvador.barranchini.e45250@ingpec.eu, PARTITA I.V.A.: 02384930786, per l'importo di € 3.184,00 oltre oneri ed iva come per legge;

DI APPROVARE lo schema di convenzione regolante i rapporti tra il Comune di Diamante ed il professionista e tutta la documentazione amministrativa relativa alla procedura che, seppur non materialmente allegata alla presente, ne fa parte integrante e sostanziale;

DI DARE ATTO CHE la presente aggiudicazione è immediatamente efficace, ai sensi dell'art. 52, comma 1, del D.lgs 36/2023, essendo stata acquisita l'autocertificazione sul possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti.

DI DARE ATTO CHE, qualora nell'ambito del sorteggio previsto dal succitato art. 52 dovessero essere sottoposte a verifica le dichiarazioni rese dal predetto professionista e le stesse non risultassero veritiere, questa stazione appaltante procederà a norma del comma 2 dell'art. 52 del D.lgs 36/2023;

DI IMPEGNARE, ai sensi dell'art. 183 del D.lgs 267/2000 e ss.mm.ii. la somma di € 4.039,86 comprensiva di € 3.184,00 per l'acquisizione del servizio in oggetto, € 127,36 per cassa al 4% ed € 728,50 per IVA al 22%;

DI DARE ATTO CHE il credito sarà esigibile nelle annualità 2025-2026;

DI DARE ATTO CHE la spesa derivante dalla procedura di cui si tratta trova copertura nell'ambito dell'opera individuata dal CUP E28H25000170006;

DI ATTESTARE, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000, che l'impegno di spesa adottato con il presente provvedimento risulta compatibile con gli stanziamenti di bilancio, nonché con le regole di finanza pubblica.

DI DARE ATTO CHE:

- per la seguente procedura è stato acquisito il CIG B879DB7896
- il responsabile unico del progetto è la sottoscritta, ing. Luigina Maradei;
- il presente provvedimento è posto in osservanza dei vigenti Codice di comportamento e Piano di Prevenzione della Corruzione;

- il presente provvedimento è rilevante ai fini del D. Lgs. N. 33/2013 così come modificato dal D. Lgs. n. 97/2016 e pertanto se ne dispone la pubblicazione nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito web dell'Ente;

DI DICHIARARE sotto la propria responsabilità, ai sensi del D.P.R. 445/2000 che:

- non si configurano ipotesi di conflitto di interesse tra quelle elencate all'art. 16 del D. Lgs. 36/2023 per il personale comunale impegnato nel presente provvedimento e che costituiscano obbligo di astensione ai sensi dell'art. 7 del D.P.R. 16/04/2013 n. 62;
- non sussistono condizioni di incompatibilità rinvenienti nelle disposizioni di cui alla legge n. 190/2012 e del rispetto dei livelli essenziali di trasparenza.

DI APPROVARE lo schema di convenzione regolante i rapporti tra il Comune di Diamante ed il professionista e tutta la documentazione amministrativa relativa alla procedura che, seppur non materialmente allegata alla presente, ne fa parte integrante e sostanziale;

DI DARE ATTO ai sensi dell'art. 183 comma 8 del Dlgs. n. 267/2000:

- che l'obbligazione giuridica derivante dalla presente determinazione diviene esigibile nell'esercizio finanziario 2025-2026 e che le liquidazioni conseguenti saranno disposte indicativamente nelle annualità 2025-2026;
- l'impegno di spesa e i termini di liquidazione sopra indicati risultano compatibili con i relativi stanziamenti di bilancio di competenza e di cassa e con le regole di finanza pubblica;

DI ATTESTARE la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del Dlgs. n. 267/2000;

DI ATTESTARE CHE, ai sensi di quanto previsto dal Codice di Comportamento integrativo dei dipendenti del Comune di Diamante, non sussistono in relazione al presente atto situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali dei soggetti coinvolti nel procedimento di affidamento;

DI DARE ATTO altresì che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 7, del Dlgs n. 267/2000 e che esso è immediatamente efficace/diverrà efficace ai sensi dell'art.17, comma 5 del Dlgs n.36/2023 ed è accessibile nel sito <https://www.comune-diamante.it/>.

DI DARE ATTO che la presente determinazione:

- viene trasmessa al Responsabile dei Servizi Finanziari, ai sensi e per gli effetti dell'art. 147-bis, comma 1, dell'art. n. 151, comma 4, dell'art. n. 183, comma 7, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;
- viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, ai soli fini della pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa.

Il Responsabile del Servizio

Ing. Luigina Maradei

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ED AMMINISTRATIVA

AI SENSI DEL D.LGS. 18.08.2000 N. 267 E SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI

IMPEGNO N. _____

ACCERTAMENTO N. _____

P A R E R E

☒ FAVOREVOLE

☐ NON FAVOREVOLE IN QUANTO _____

Diamante, 02/01/2025 (esecutività dell'atto)



IL RESPONSABILE DEL SETTORE DI
RAGIONERIA, TRIBUTI, PERSONALE, CED/IT
Rag. Giovanni GAMBA

2025/491.006

P A R E R E - PREVENTIVO DEL SEGRETARIO COMUNALE

☐ FAVOREVOLE

☐ NON FAVOREVOLE IN QUANTO _____

Diamante, _____

IL SEGRETARIO COMUNALE